

Dnr 2023 KS0170

Amanda Bengtsson Backman, Planarkitekt
Tel. 072-1793212
E-post: amanda.bengtsson-backman@hylte.se

Kommunstyrelsen

Förslag till marköverlåtelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har fått en förfrågan från Stora Enso AB gällande marköverlåtelse av delar av deras fastigheter i centrala Hyltebruk. Stora Enso AB ser över sina fastigheter och vill skapa lämplig överensstämmelse mellan markägande och markreglerande bestämmelser i detaljplanerna. Det är delar av Västra Hylte 1:212 i anslutning till rondellen vid Forum i Hyltebruk som Stora Enso vill överlåta till kommunen i samband med en pågående förrättning. Fastighetsregleringen skulle då helt bekostas av Stora Enso AB.

Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som allmän platsmark PARK och HUVUDGATA i detaljplan Hy 596. Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som PARK i detaljplan Hy 599. Vid en överlåtelse skulle dessa delar av fastigheten Västra Hylte 1:212 överföras till fastigheten Västra Hylte 1:133, som är en fastighet som sträcker sig över stora delar av Hyltebruks gator och allmänna platser.

I dagsläget är det redan kommunen som sköter gräsklippning på platserna. Vid en överlåtelse får kommunen större möjlighet att påverka platsernas utformning och dylikt.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse
Karta

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Amanda Bengtsson Backman
Planarkitekt