

Underlag till planprioritering

Pågående projekt, planärenden

Prio	Fastighetens beteckning	Planens namn	Planbesked	Planavtal	Planprogram	Samråd	Granskning	Antagande	Bekostas av
1	Västra Hylte 1:211	Parkstaden (bostäder)	2019-09-10	-	Nej	2020-10-06 => 2020-10-30	2020 – III	2021 – II	Kommunen
2	Kinnared 4:1 m.fl.	Derome Timber AB (industri)	2019-02-19	Ska upprättas	Nej	-	-	-	Exploator
3	Givagård 1:48 m.fl.	Givagård 1:48 (verksamhet)	2020-04-22	-	-	2020 – III	2021 – II	2021-III	Kommunen
5	Tollsbo 1:19	Ej fastställt (bostäder)	2019-12-19	-	-	-	-	-	Exploator

Vilande projekt

	Västra Åkralt 1:89 m.fl.	Västra Åkralt 1:89 m.fl. (handel/ verksamhet)	2016-10-04	2016-12-21	Ja	2017-II	Nej	Nej	Exploator
	Glassbo 1:10 m.fl.	Kanalstaden (bostäder)	2016-04-05 / 2017-04-04	-	Nej	-	-	-	
	Unnaryd 1:137 m.fl.	Unnaryd (bostäder)	2010-02-09	2018-02-16 /04	Nej	-	-	-	Kommunen
	Kambo 1:12	Kambo (handel/ verksamhet)	2017-04-04	-	Nej				Kommunen
	Västra Hylte 3:13	Ej fastställt (bostäder)	2019-12-19	2020-07-02	-	-	-	-	Exploator

Pågående projekt, planärenden

Västra Hylte 1:211 – Parkstaden (bostäder)

Sökande: Kommunen

Områdets preliminära storlek och läge: Området omfattar ca 5,9 hektar och är beläget centralt i Hyltebruk.

Åtgärd: Ny detaljplan för bostäder. Kommer att kräva utökat förfarande.

Huvuddrag: Bostäder och rekreationsområde.

Ungefärligt antal bostäder: 60-80 bostäder



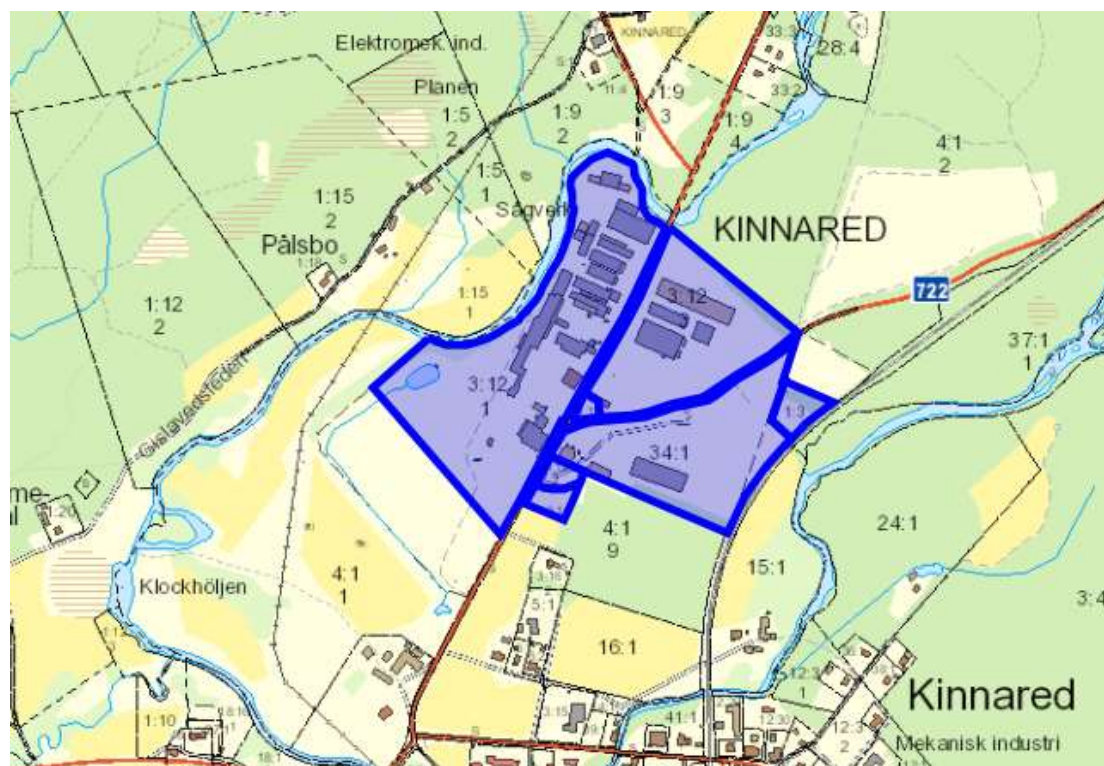
Kinnared 4:1 m. fl. – Derome Timber AB (industri)

Sökande: Derome Timber AB

Områdets preliminära storlek och läge: Området omfattar ca 22,3 hektar och är beläget i norra Kinnared.

Åtgärd: Ny detaljplan för industri.

Huvuddrag: Derome projekterar en ny såglinje i Kinnared vilket medför en produktion fem gånger större än dagens produktion och tillverkning av andra produkter, vilket kommer att kräva större ytor inom området och flytt av befintlig väg.



Givagård 1:48 m.fl. (verksamhet)

Sökande: Kommunen

Områdets preliminära storlek och läge: Området omfattar ca 0,45 hektar och är beläget i Torup.

Åtgärd: Ny detaljplan för verksamhet

Huvuddrag: Ny detaljplan för verksamhet för att göra det möjligt för verksamhetsutövaren att utveckla verksamheten enligt önskemål.



Vilande projekt

Västra Åkralt 1:89 m.fl. – Västra Åkralt 1:89 m.fl (handel/verksamheter), HJL

På mötet 2019-05-21 beslutade TU att avvakta med planen.

Glassbo 1:10 m. fl. – Kanalstaden (bostäder)

På mötet 2019-05-21 beslutade TU att avvakta med planen.

Unnaryd 1:137, 1:147 – Unnaryd (bostäder)

På mötet 2020-05-26 beslutade TU att avvakta med planen.

Västra Hylte 3:13

Föreslås läggas som vilande då exploatör har pausat arbetet.

Kambo 1:12

Föreslås läggas som vilande då marken ifråga bedöms som olämplig för exploatering.