

Emilia Gustafsson, Planarkitekt
Tel. 072-1793212
E-post: emilia.gustafsson@hylte.se

Beslut om granskning & samrådsredogörelse – Ny detaljplan Linnås 1:9 m.fl.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för granskning.
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret tar i dagsläget fram en detaljplan gällande Linnås 1:9 m.fl.

Syftet med detaljplanen är ett möjliggöra för nybyggnation av en skola samt förskola i Landeryd tätort, Hylte kommun.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 17/1–2022 till 14/2–2022. De synpunkter som kommit in under samrådet har sammanställts i en samrådsredogörelse och besvarats. Utifrån dessa synpunkter har plankarta och planbeskrivning reviderats till granskningshandlingar.

Planen befinner sig i dagsläget i granskningsskedet och granskningshandlingar har tagits fram. Syftet med granskningsskedet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Granskningen omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av detaljplanen. Efter granskningstiden sammanställs de inkomna synpunkterna i ett granskningsutlåtande och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget.

Planförslaget kommer vara ute på granskning 3 veckor under april/maj 2022.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Kommunen bekostar detaljplanen. I planarbetet förväntas utredningar beställas i form av bullerutredning, geoteknisk utredning samt en dagvattenutredning.

Totalt landar dessa utredningar på 255 000 kr.

Handlingar i ärendet

- Plankarta - granskningshandling
- Planbeskrivning – granskningshandling
- Tjänsteskrivelse
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Emilia Gustafsson
Planarkitekt