

Dnr 2019 SBN0311

Emma Eriksson, Planarkitekt  
Tel. 072-1793211  
E-post: emma.eriksson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

## Detaljplan för Tollsbo 1:19 m.fl. (Hyltebruk) – godkännande av granskningsutlåtande och antagande av detaljplanen

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet.  
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till ändring av detaljplan för Tollsbo 1:19 m.fl. i Hyltebruks samhälle har tagits fram. Syftet med ändringen av detaljplanen har varit att tillåta permanent boende i befintliga byggnader. Idag tillåter detaljplanen kontor och turistlägenheter. Förslaget har varit ute på samråd 2021-03-29 – 2021-04-19. De synpunkter som kom in under perioden sammanställdes i en samrådsredogörelse, som godkändes av samhällsbyggnadsnämnden 2021-06-22 (§60).

Planförslaget har därefter varit ute på granskning i enighet med plan och bygglagen mellan 2021-06-07 – 2021-08-16. Planförslaget har varit tillgängligt på kommunens hemsida och på samhällsbyggnadskontoret. Under granskningstiden har 7 yttranden kommit in. Yttrandena har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande. Samhällsbyggnadskontoret föreslår mindre ändringar av planförslaget med anledning av inkomna synpunkter, och föreslår att detaljplanen antas.

### Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

### Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Detaljplan för Tollsbo 1:19 m.fl. (Hyltebruk) – godkännande av granskningsutlåtande och antagande av detaljplanen
- Förslag till granskningsutlåtande Tollsbo 1:19 m.fl. (Hyltebruk)
- Förteckning över enskilda sakägare
- Planbeskrivning Tollsbo 1:19 m.fl. (Hyltebruk)
- Plankarta Tollsbo 1:19 m.fl. (Hyltebruk)

### Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson  
Samhällsbyggnadschef

Emma Eriksson  
Planarkitekt

