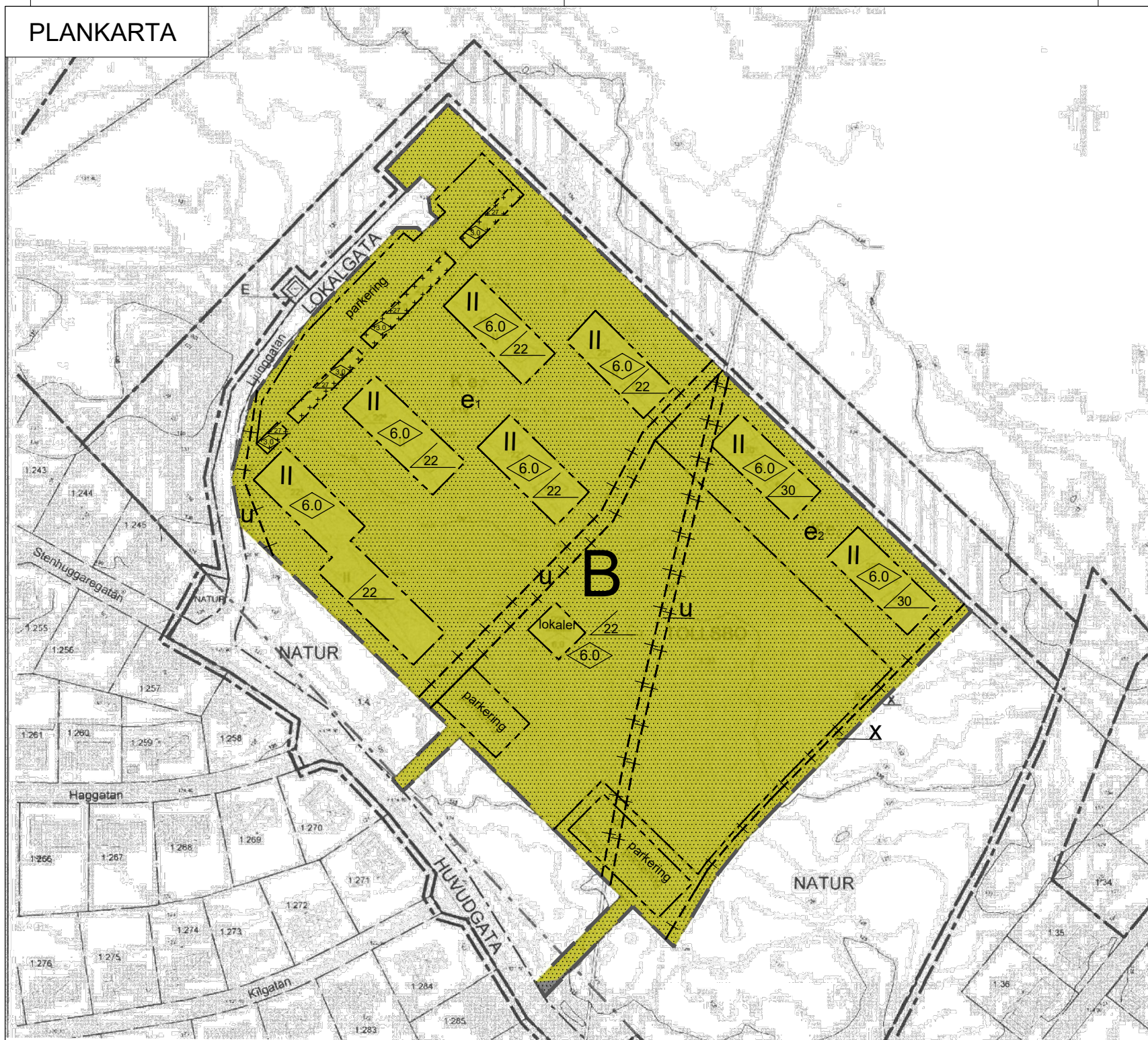


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Planen utgör en ändring av underliggande detaljplan "Detaljplan för Tollsbo 1:19 m fl, Ljunggatan", nr HY610.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder, PBL 4 kap 5§ p3

UPPHÄVD PLANBESTÄMMELSE

Genom detta tillägg till gällande detaljplan upphävs följande användningsbestämmelse:

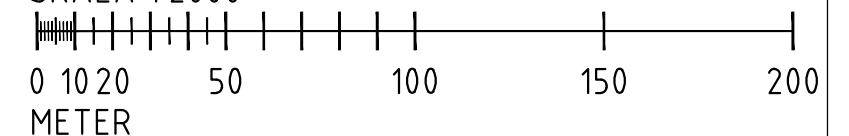
Kontor/turistlägenheter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden ändras även för underliggande plan HY610.

a Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vinner laga kraft, PBL 4 kap 21§

SKALA 1:2000



UPPLYSNING

Följande planbestämmelser gäller i underliggande detaljplan, "Detaljplan för Tollsbo 1:19 m fl, Ljunggatan", HY610

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

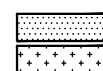
Huvudgata Trafik mellan områden
Lokalgata Lokaltrafik
Natur Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

e₁ Minsta tomstorlek är 38866 m²
e₂ Minsta tomstorlek är 7805 m²



Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus och garage

u

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x

Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

parkering

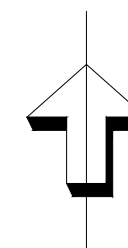
Parkeringsplats skall finnas



Högsta byggnadshöjd i meter
Minsta resp. största taklutning i grader
Högsta antal våningar

ll
lokaler

Lokaler gemensamma för området



Upprättad 2021-04-26

ANTAGANDEHANDLING

Standardförfarande



Ändring av detaljplan för
Tollsbo 1:19 m fl,
Hylte kommun, Hallands län

Antagen av:

Laga kraft vunnen:

Samhällsbyggnadskontoret

Siv Modée
Bygg- och miljöchef

Emma Eriksson
Planarkitekt

Annacarin Holm
bsv ark & ing ab

Planens beteckning