

PLANKARTA



Underliggande detaljplan nr HY610, Lagakraftvunnen 2006-07-18.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Ändringsplanen gäller tillsammans med underliggande detaljplan "Detaljplan för Tollbo 1:19 m fl, Ljunggatan", nr HY610.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostäder, PBL 4 kap 5§ p3

UPPHÄVD PLANBESTÄMMELSE

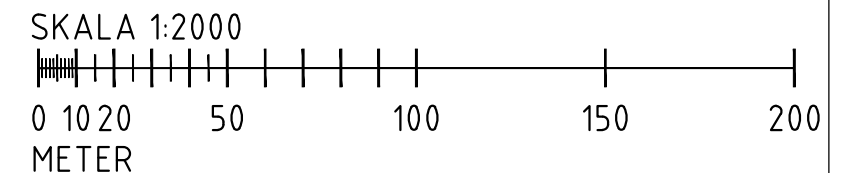
Genom detta tillägg till gällande detaljplan upphävs följande användningsbestämmelse:

- Kontor/turistlägenheter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden ändras även för underliggande plan HY610.

- a Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vinner laga kraft, PBL 4 kap 21§



UPPLYSNING

Följande planbestämmelser gäller i underliggande detaljplan, "Detaljplan för Tollbo 1:19 m fl, Ljunggatan", HY610

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

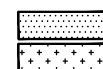
- Huvudgata Trafik mellan områden
- Lokalgata Lokaltrafik
- Natur Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- e₁ Minsta tomstorlek är 38866 m²
- e₂ Minsta tomstorlek är 7805 m²



Marken får inte bebyggas
 Marken får endast bebyggas med uthus och garage

u

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x

Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

parkering

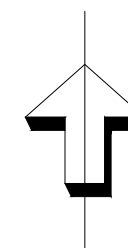
Parkeringsplats skall finnas



Högsta byggnadshöjd i meter
 Minsta resp. största taklutning i grader
 Högsta antal våningar

ll
 lokaler

Lokaler gemensamma för området



Upprättad 2021-04-26

GRANSKNINGSHANDLING

Standardförfarande



Ändring av detaljplan för
 Tollbo 1:19 m fl,
 Hylte kommun, Hallands län

Antagen av:

Laga kraft vunen:

Samhällsbyggnadskontoret

- Siv Modée Plan- och Byggchef
- Louise Holmström Nobel Planarkitekt
- Annacarin Holm bsv ark & ing ab

Planens beteckning