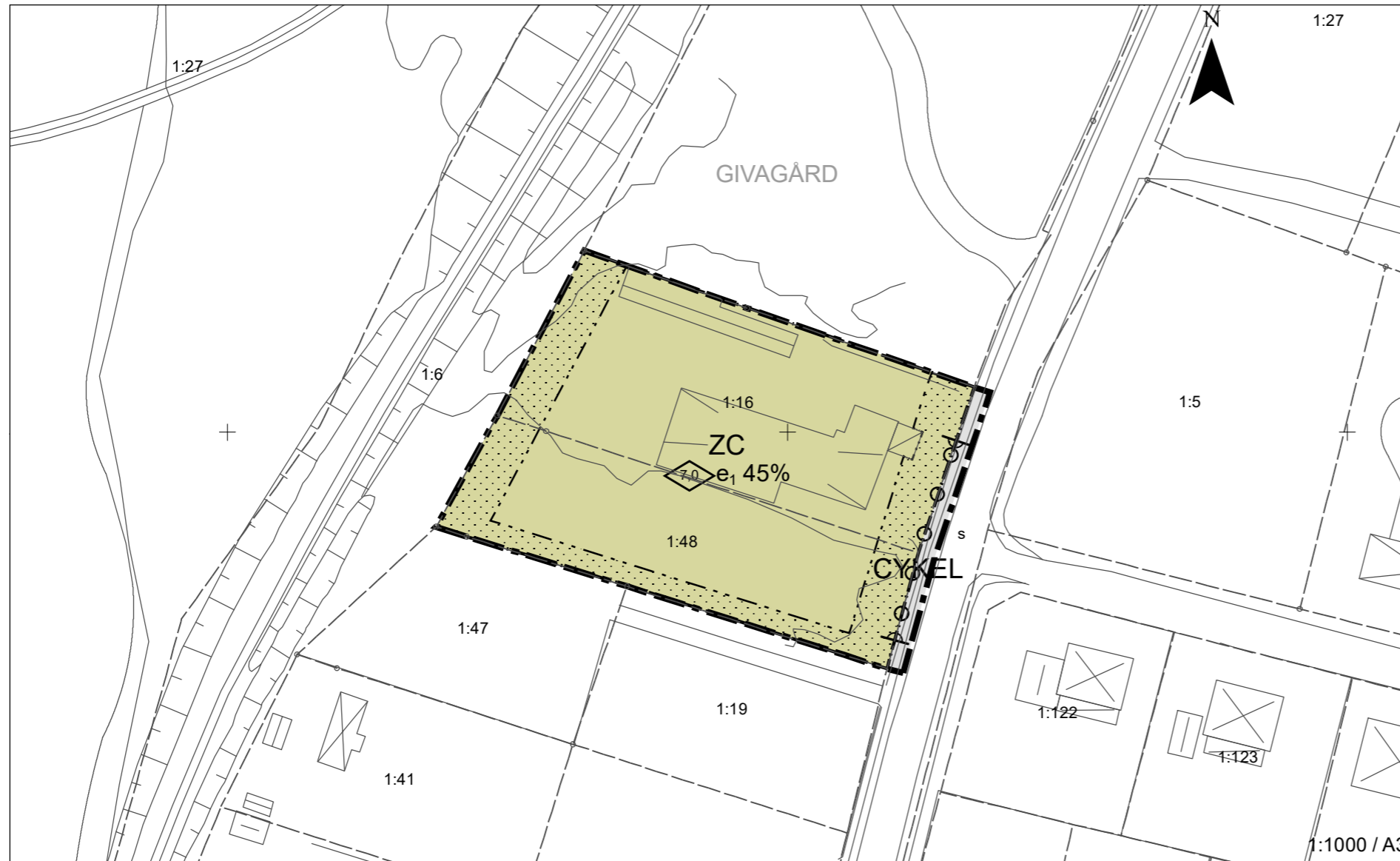


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Planområdesgräns
- · — — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

CYKEL Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

Z Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

C Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utfart

⊘ ⊙ ⊘ Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

◇ 7.0 Högsta byggnadshöjd är 7,0 meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

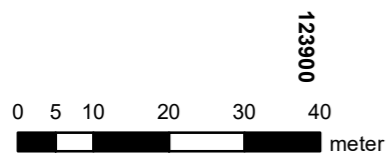
⊘ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 45% Största byggnadsarea är 45 % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen fick laga kraft.
PBL 4 kap. 21 §



BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitutgräns
- M O S S L E Traktnamn
- 0:00 Block- och enhetsnummer
- DALEN Kvarternamn
- 00 Tomtnummer
- Storgatan Gatunamn
- ⊠ Befintliga byggnader (husliv)
- ⊠ Fornlämning
- ⋯ Markkontur

- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- ⊠ Lyktstolpe
- ⊠ Träd
- ⊠ Polygonpunkt

- ⊕ Höjdfixpunkt
- ⊕ Rutnätpunkt
- ⊕ Befintlig markhöjd
- ⊕ Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur
Hylte kommuns primärkarta
Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 2021-02-18

Detaljplan för fastigheterna:
Givagård 1:16 m.fl.
i Torup, Hylte kommun
GRANSKNINGSHANDLING

Upprättad: 2021-05-21

Samhällsbyggnadskontoret

Siv Modée
Plan- och Byggchef

Ola Rosenqvist
Planarkitekt, Metria AB



Antagen av:

Intygat

Laga kraft vunnen:

Planens beteckning