

Ärendet

Miljöenheten har genomfört inventeringar av enskilda avlopp inom Hylte kommun, bland annat med hänvisning till närheten till Nissan. Syftet med inventeringen är att säkerställa att de enskilda avloppen i området uppfyller gällande reningskrav.

Fastigheten har besökts av miljöenheten den 1 november 2017 och gjort en inventering av det enskilda avloppet. Det gick inte på plats att se vart avloppet tog vägen men Nissan rinner ca 20 meter från omklädningsrummen och risken för en påverkan bedöms som stor. Det saknas även uppgifter i SBK:s register som går tillbaka till 1974.

Avloppsanläggningen saknar tillstånd och har troligen direktutsläpp i Nissan eller går till en stenkista, vilket tidigare var en vanlig lösning. Reningen av bland annat fosfor och kväve kan bedömas som otillräcklig i en stenkista. Anläggningen riskerar även att tätna.

Fastigheten ligger utanför nuvarande kommunalt ansvarsområde för vatten och avlopp i Långaryd. Fastigheten kommer dock enligt framtaget förslag ligga inom sekundärt skyddsområde för Långaryd bys vattentäkt och bör därför inte ha något utsläpp av sanitärt avloppsvatten inom området, se bilaga 2.

Miljö kvalitetsmål

Ett antal av riksdagens antagna miljö kvalitetsmål har en direkt eller indirekt koppling de enskilda avloppens miljöpåverkan. Dessa miljö mål är:

- Grundvatten av god kvalitet
- Levande sjöar och vattendrag
- Ingen övergödning
- God bebyggd miljö

Hylte kommuns avloppspolicy

Enligt Hylte kommuns avloppspolicy (SBN § 30/08) råder det hög skyddsnivå inom området eftersom det kommer att vara inom sekundärt skyddsområde för vattentäkt. Inom hög skyddsnivå är reduktionskraven för hög skyddsnivå:

- BOD7 90 % reduktion (syreförbrukande ämnen)
- P-tot 90 % reduktion (fosfor, övergödningsämne)
- N-tot 50 % reduktion (kväve)

Kemikalier (olja, färgrester, läkemedel mm) som kan skada anläggningens biologiska funktion bör inte tillföras anläggningen.

Slamavskiljarens funktion bör kontrolleras regelbundet för att säkerställa att slamflykt inte sätter igen spridningsledningarna.

Beslutsunderlag

Inspektion och inventering av det enskilda avloppet, Långaryds Klockaregård 3:14, 2017-11-01, förslag till reviderat skyddsområde för vattentäkt, Långaryd.

Lagstiftning

Miljöbalken (1998:808) 9 kap. 7 §: ” Avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte



uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.”

Miljöbalken (1998:808) 2 kap. 3 §: ”Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.”

Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13 §: ”Det krävs tillstånd för att 1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, eller 2. ansluta en vattentoalett till en befintlig avloppsanordning. Det krävs anmälan till den kommunala nämnden för att inrätta en annan avloppsanordning än som avses i första stycket...”

Miljöenhetens bedömning

Det är varje enskild fastighetsägares skyldighet att på ett miljö- och hälsomässigt bra sätt, ta hand om det spillvatten som producerades på fastigheten. Det kan lösas här lämpligen genom en påkoppling på det kommunala spillvattennätet, då byggnaderna ligger inom planerat kommunalt vattenskyddsområde. Kontakt ska då tas med VA- och renhållningsenheten, Hylte kommun. En rening av avloppet ska vara ur miljösynpunkt bra och samtidigt ekonomisk rimlig samt teknisk optimal.

Det är en miljömässigt angelägen åtgärd att se till att enskilda avloppsanläggningar inte medför olägenhet för människors hälsa eller miljön. I enlighet med detta är syftet med förbudet att åstadkomma bättre avloppsrening och minska risken för påverkan på dricksvatten liksom det näraliggande vattendrag som Nissan.

Enbart en trekammarbrunn renar inte i någon nämnvärd grad avloppsvattnet från föroreningar som är lösa i vattnet, utan är till för att avskilja fasta partiklar ur avloppsvatten. Det avloppsvatten som endast passerat genom en trekammarbrunn innehåller bl.a. ämnen som bidrar till övergödning. Ett otillräckligt renat avloppsvatten kan också leda till smittspridning.

Som praxis utvecklats krävs både slamavskiljning och en efterföljande infiltration för att en enskild avloppsanläggning skall anses uppfylla dagens krav på rening och MB:s mål att främja en hållbar utveckling, som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö.

Den infiltration som sker i en anläggning som är 25 år eller äldre, är med all sannolikhet inte heller tillräcklig för att få uppfylla de reningskrav som fordras idag och sker i en modern infiltrationsanläggning. En infiltrationsanläggning dimensioneras för att fungera i 20-25 år beroende på belastning. Därefter kan man inte förvänta sig att reningsgraden uppfyller dagens krav på rening, till exempel graden av fastläggning av fosfor. Fosfor binds inte heller i miljöer där vattennivån varierar.

Miljöenheten bedömer med tillämpning av relevanta bestämmelser i 2 kap MB, bl.a. den s.k. skälighetsprincipen i 2 kap. 7 § MB, att utsläppet av avloppsvattnet från fastigheten sker med otillräckliga skyddsåtgärder för att förebygga olägenheter för hälsa och miljö.



Ett förbud att släppa ut avloppsvatten är därför förenligt med bestämmelsen i 26 kap. 9 § andra stycket MB.

Är fastigheten inom kommunalt vatten- och avloppsområde eller inom vattenskyddsområde för kommunal vattentäkt så anses en påkoppling av det kommunala spillvattennätet vara den bästa lösningen. Åtgärder behöver vidtas så snart det är praktiskt möjligt.

Fastighetsägaren, Långaryds församling, Svenska kyrkan har genom Bo Gunnar Åkesson, kyrkorådets ordförande kommit in med synpunkter i brev daterat 2017-11-24. I brevet hänvisas till idrottsföreningen i Långaryd som arrenderar delar av fastigheten (Långaryds IP). Svenska kyrkan anser att kraven bör ställas till idrottsföreningen. Det är fastighetsägaren som måste ordna med avloppet från fastigheten och därför riktas också kravet på åtgärd på Långaryds församling.

Upplysningar

Miljöenheten rekommenderar att påkoppling på det kommunala spillvattennätet för fastigheten ordnas. Kontakt bör tas med Hylte kommuns VA- och renhållningsenhet om hur avloppsfrågan kan lösas med påkoppling på det kommunala spillvattennätet, se även kostnadsförslag bilaga 1.

- Om ni fortsättningsvis ska kunna släppa ut avloppsvatten från WC och BDT (bad, dusch, tvätt) från fastigheten måste en godkänd avloppslösning vara färdigställd senast den 1 juni 2019. Ni bör därför snarast planera för en ny avloppslösning.
- Mer information om avlopp i finns på kommunens hemsida: www.hylte.se

Har ni frågor eller synpunkter är ni välkomna att kontakta oss via e-post stefan.andersson@hylte.se eller på tfn. 0345-180 50.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Stefan Andersson
Miljöchef

Bilaga 1 Kostnadsförslag, anläggningsavgift för spillvatten (L K 3:15)
2 Förslag till reviderat skyddsområde för vattentäkt, Långaryd
3 Brev Svenska kyrkan, daterat 2017-11-24

Hur man överklagar

Utskick: Fastighetsägaren: Långaryds Klockaregård 3:14 (rek+mb)
Kopia: SBK, VA- och renhållningsenheten, sbk@hylte.se



Hur man överklagar

Om ni vill överklaga detta beslut skall ni skriva till samhällsbyggnadsnämnden, 314 80 Hyltebruk. Ange då beslutets paragraf och vilken ändring i beslutet ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Samhällsbyggnadsnämnden måste ha ert besvär senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas.

Nämnden sänder överklagandet till länsstyrelsen för prövning, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till samhällsbyggnadskontoret, telefon 0345-180 00.

□

Denna del ska skrivas under och skickas tillbaka till samhällsbyggnadskontoret i bifogat kuvert.

DELGIVNINGSKVITTO

Datum	Diarienummer	Fastighetsbeteckning
2017-12-15	2017- 603	Långaryds Klockaregård 3:14

Beslut
DB § MS 378, 2017-12-15

Jag har mottagit beslutet.
Datum och underskrift

Namnförtydligande

Skriv på och klipp ut detta delgivningskvitto.

Detta kvitto ska sändas tillbaka till kommunen i medskickat kuvert senast 10 dagar efter mottaget beslut.

Postbefordran sker gratis om kvittot återsänds i bifogat svarskuvert.

