

Beslutsunderlag investeringsbegäran 2021-2024

Verksamhet	Projektets benämning
VA-enheten	VA-verksamhet enligt nämndsprioritering
Fastighetsbeteckning	Ev. bokfört värde på anläggning

Investeringen avser:	
Nybyggnad	
Ombyggnad	
Tillbyggnad	
Övrigt	X

Tänk på

Gäller det en fastighets- eller IT investering ansvarar kontorschefen för att den gröna delen blir ifylld för att sedan skicka vidare denna till IT eller Hyltebostäder.

1. Bakgrund till investeringen, behovsanalys

VA-investeringar enligt antagen VA-plan. 2016 antogs VA-plan för Hylte kommun som presenterar vilka mål som ska gälla för VA-enhetens verksamhet under perioden fram till 2027. VA-planen redogör för större investeringar och utredningar i tekniskt inriktade projekt under den aktuella perioden. VA-planen innehåller en heltäckande långsiktig planering för vatten- och avloppsförsörjningen i kommunen. Planen har tagits fram med utgångspunkt i den lagstiftning som styr kommunens ansvar för vatten- och avloppsförsörjning.

VA-verksamheten är en viktig infrastruktur och service för kommunens invånare, verksamheter och företag. Målet med kommunens vatten- och avloppsförsörjning att säkerställa ett rent och friskt vatten idag och i framtiden.

Beslutsunderlag investeringsbegäran 2021-2024

2. Förslag på investering och varför

Nuvarande anslag enligt plan: 4 000 tkr/år

Förslag till anslag 2021 samt plan 2022-2024: 7 600 tkr 2021, 6 600 tkr 2022, 10 500 tkr 2023, 5 900 tkr 2024

2021 planerar VA-enheten följande VA-investeringar:

3 000 tkr VA-serviser och anordningar

Ventiler och spolbrunnar måste fungera när det uppstår en vattenläcka inne i en fastighet eller på kommunens ledningsnät. Fungerar inte dessa så riskerar fastighetsägaren vattenskador eller fler blir drabbade p.g.a. av ett avbrott på leveransen av dricksvatten. Det är också viktigt att ventiler/spolposter fungerar vid underhållsarbeten.

En försening av projekt mynnar oftast ut i en ökad kostnad på arbetet/projektet, som t.ex. utbyte av vattenmätare som försenas om det inte finns medel för utbyte. Kommunen har krav på sig att byta dessa vart tionde år enligt Swedacs föreskrifter.

4 600 tkr Ledningsförnyelse

En av de viktigaste VA-tekniska frågorna är hur de befintliga VA-ledningsnäten behöver förnyas och med vilken takt. Kommunens ledningsnät har trots omfattande åtgärder på senare årfortfarande brister som måste åtgärdas. Utredningar visar att det bl.a. i Rydöbruk finns oacceptabla tillskottsflöden vilket till stor del orsakas av gamla och otäta ledningar och brunnar. Kommunen måste arbeta med strategisk ledningsförnyelse.

Systematiskt och strategiskt arbete med ledningsförnyelse är nödvändigt för att kommunen ska kunna leverera ett säkert dricksvatten och omhänderta avloppsvattnet på ett säkert sätt. Läckande nät och nät som tar in tillskottsvatten innebär merkostnader både i form av behandling och energiförbrukning.

3. Hur påverkar investeringen kommunens resultatstyrning?

Risk att kommunen inte kan leverera tjänligt dricksvatten till invånarna.

Beslutsunderlag investeringsbegäran 2021-2024

4. Bedömning och angelägenhet och konsekvenser vid avslag

Får VA inte utföra byte av ventiler, vattenmätare och brunnar så riskerar fastighetsägarna att drabbas.

Fungerar inte en avstängningsventil vid vattenläcka så blir det fler hushåll och verksamheter som blir drabbade av uteblivet dricksvatten. Utan vatten så fungerar t.ex. inte heller toaletter vilket innebär problem både för hushåll och för verksamheter. Fungerar inte ventilen för en fastighetsägare så finns det en risk för källaröversvämning i fastigheten.

När avloppsreningsverken får hantera onödigt mycket ovidkommande tillskottsvatten finns en ökad risk för bräddningar, källaröversvämningar m.m. men även onödiga kostnader för el och kemikalier.

Mot bakgrund av den senaste tidens problem med låga grundvattennivåer och risk för brist på vatten i framtiden är det av största vikt att minska utläckaget från kommunens vattenledningsnät.

5. Ekonomi

Eventuella utranterings- och nedskrivningsbehov	
Avskrivningstid	50 år
Påverkan på taxor	Ja taxan bör höjas 2021
Påverkan på hyror	
Påverkan på kapitalkostnader	Ökade kapitalkostnader
Påverkan på övriga driftskostnader som inredning, löner, el, vatten, utrustning. Både minskade och ökade kostnader	
Påverkan på andra verksamheter på grund av investeringen tex, kost, städ, IT, Gata och park, Va	

6. Projektplan och tidplan

Löpande arbeten.