

Kommunstyrelsen

§221

Försäljning av mark - Unnaryd

(2019 KS0436)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna försäljningen del av Unnaryd 1:49 (1) till Hemhagen Fastigheter/org. nr 556947-0494, Huldass väg 14, 137 94 NORRA SORUNDA.

Beskrivning av ärendet

En förfrågan om att köpa en del av Unnaryd 1:49 (1) har kommit in av Hemhagen Fastigheter. Ett markområde om ca 3 880 m², enligt markerat på bifogad kartbilaga.

Avsikten är att bygga flerfamiljshus i 2-3 våningar om minst 12 lägenheter, men gärna fler.

Området är detaljplanerat för bostäder med bestämmelser för byggnation i varierande form och storlek. Detaljplanen nr. 577 vann laga kraft 15 november 2017.

Enligt beslut i kommunfullmäktige säljs marken för 250 kr/ m², vilket medför en köpeskilling om 966 000 kronor för Hemhagen Fastigheter. Ett förslag på köpekontrakt har upprättats där tillkommande kostnader finns definierade.

Handlingar i ärendet

- Försäljning av mark - del av Unnaryd 1:49
- Unnaryd 1-49
- Plankarta Un 557
- Köpekontrakt, Hemhagen Fastigheter AB

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

Godkänna försäljningen del av Unnaryd 1:49 (1) till Hemhagen Fastigheter /

org. nr 556947-0494, Huldass väg 14, 137 94 NORRA SORUNDA.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret