

	TJÄNSTESKRIVELSE
	2016-02-0827
	Dnr 2016 SBN0035
Stefan Andersson, Bygg- och Miljöchef	
Tel: 0345-180 50	Samhällsbyggnadsnämnden
E-post: Stefan.Andersson@hylte.se	

Tjänsteskrivelse – Föreläggande om att vidta åtgärder samt redovisa uppgifter avseende anmälan om utbildningslokal (nya moduler), för grundskola vid Örnaskolan, Hyltebruk.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar förelägga verksamhetsutövaren, Barn- och Ungdomsnämnden (BUN), Hylte kommun, 314 80 Hyltebruk, org nr 212000-1207 att utifrån tidigare delegationsbeslut för Samhällsbyggnadsnämnden i § MS 322/15, vidta nedanstående försiktighetsmått och krav på redovisning:

4. Verksamhetsutövaren ska redovisa förslag till nämnden på hur man säkerställer en säker miljö avseende PCB i marken vid de nya undervisningslokalerna. Det saknas redovisning, vilken omfattning och vem som ska genomföra en sådan undersökning. BUN ska komma in med förslag till provtagningsplan som syftar till att undersöka om det finns risker med PCB vid skollokalerna. Det ska ske genom en opartisk och sakkunnig person.

Punkten 4 ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den 1 oktober 2016

Föreläggandet av punkten 4 ska vara förenat med ett löpande vite på 5 000 kr (fem tusen kronor) för varje ny påbörjad vecka efter förelagt datum som föreläggandet inte har uppfyllts.

5. Redovisning ska ske av en uppföljande ventilationsmätning av de luftflöden som genereras av installerad ventilationsanläggning i alla klassrummen.

Punkten 5 ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den 1 oktober 2016.

Föreläggandet av punkten 5 ska vara förenat med ett löpande vite på 5 000 kr (fem tusen kronor) för varje ny påbörjad vecka efter förelagt datum som föreläggandet inte har uppfyllts.

- 6a. Genomföra åtgärder i klassrummen så att ljudnivån inomhus underskrider 30 dB(A) ifrån de fasta installationerna.

Punkten 6a skall åtgärdas och vidtagna åtgärder ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den 1 oktober 2016.

- 6b. Efter vidtagna åtgärder mot bullret ska en uppföljande bullermätning ske i klassrummen för att visa att bullernivån underskrider 30 dB(A) ifrån de fasta installationerna. Det ska ske genom en opartisk och sakkunnig person.

Punkten 6b skall sedan redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den 1 januari 2017 och som visar att ljudnivån inomhus i undervisningslokalerna inte överskrider 30dB (A).

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att ta ut extra avgift för 8 h tillsynstid, totalt 6880 kr i avgift i enlighet med kommunfullmäktiges taxebeslut § 38/15 (taxa § 18). Avgift betalas mot faktura och ska betalas även om beslutet överklagas. Beslut om avgift kan också överklagas.

Beskrivning av ärendet

Dnr Ecos 2015-491 Fastighet: Örnabäckshult 1:365

Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) har tidigare behandlat ärendet i delegationsbeslut § MS 322/15, då nämnden beslutade att förelägga om vissa åtgärder. Redovisningen har visat på behov av att gå vidare med åtgärder.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att förelägga Barn- och ungdomsnämnden att vidta och redovisa vidtagna åtgärder avseende utbildningslokal (nya moduler), för grundskola vid Örnaskolan i Hyltebruk.

Handlingar i ärendet

Ärendebeskrivning 2016-05-27 / Stefan Andersson

Svar och redovisning från BUK 2016-02-01

Delegationsbeslut för SBN MS § 256/15 och 322/15

Inkommen anmälan om ny verksamhet 2015-09-08

Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren, BUN (Rek+mb)

Kopia: Fastighetsägaren, Hyltebostäder
Rektorerne vid Örnaskolan, Laila Bertilsson och Thomas Brinck.
SBK, Plan- och byggenheten

Lagstöd

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken (1998:808) 26 kap. 9, 21, och 22 §§ samt med hänvisning till 2 kap 2, 3, och 7 §§, 9 kap 3 och 9 §§ miljöbalken, samt 45 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1985:206).

Se även Förordning om verksamhetsutövares egenkontroll (SFS 1998:901), 4, 5 §§ och Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 35 § samt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om:

- Städning (FoHMFS 2014:19)
- ventilation (FoHMFS 2014:18)

- buller inomhus (FoHMFS 2014:13)
- höga ljudnivåer (FoHMFS 2014:15)

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att ta ut extra avgift för 8 h tillsynstid, totalt 6880 kr i avgift i enlighet med kommunfullmäktiges taxebeslut § 38/15 (taxa § 18). Avgift betalas mot faktura och ska betalas även om beslutet överklagas. Beslut om avgift kan också överklagas.

Övriga upplysningar

Samhällsbyggnadsnämnden erinrar om tidigare krav i delegationsbeslut för Samhällsbyggnadsnämnden i § MS 322/15 punkt 9

9. Radonmätning ska genomföras i minst 2 av klassrummen under kommande mätsäsong 15 oktober 2015 till 15 april 2016 och mätresultat redovisas. Fastighetsägaren har åtagit sig detta.

Punkten 9 ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 januari 2017**.

Ärendet har kommunicerats med BUN.

Hur man överklagar

Om ni vill överklaga detta beslut ska ni skriva till Samhällsbyggnadsnämnden, 314 80 Hyltebruk. Ange då beslutets paragraf och vilken ändring i beslutet ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Samhällsbyggnadsnämnden måste ha ert överklagande senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas. Nämnden sänder överklagandet till Länsstyrelsen i Hallands län för prövning, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt. Om något är oklart kan ni vända er till miljöenheten vid samhällsbyggnadskontoret, Hylte kommun.

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef

Stefan Andersson
Miljöchef