

		TJÄNSTESKRIVELSE
		2016-05-02
		Dnr 2016 SBN0056
Tony Ortenlöf, Plan och byggchef		
Tel: 0345-180 67		Samhällsbyggnadsnämnden
E-post: Tony.Ortenlof@hylte.se		

## Detaljplan för Åmot 1:109 m. fl. Kinnared (Gnotec) - Godkännande av samrådsredogörelse och antagande av detaljplan

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen och anta detaljplan för Åmot 1:109 m.fl.

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Åmot 1:109 m.fl. beviljades plantillstånd av kommunstyrelsen 2014-12-04 (§ 165) och följer därmed den version av plan- och bygglagen (PBL) som gällde före 1/1-2015. Planen handläggs med enkelt planförfarande. Antagande av detaljplaner med detta förfarande har delegerats av kommunfullmäktige till samhällsbyggnadsnämnden i nämndens reglemente.

Planen syftar primärt till att skapa möjligheter för företaget att lösa sitt lagerbehov på plats i Kinnared. En utökning av byggnaden mot norr med lager och kontor genererar i sin tur ett behov av att flytta befintlig parkeringsyta som idag ligger inom detta område. Planens syfte är därför även att omvandla järnvägsmarken norr om befintlig industritomt till en parkeringsyta som täcker företagets behov.

Planförslaget har nu samrått sakägare, myndigheter m.fl. som fått tillfälle att under perioden 18 mars – 15 april 2016 lämna synpunkter på förslaget. De synpunkter som kommit in under samrådet har sammanställts och kommenterats i ett samrådsredogörelse.

Då förändringarna i förslaget varit ringa har samhällsbyggnadskontoret redan i detta skede sammanställt och gjort mindre förändringar som framgår i den föreslagna samrådsredogörelsen.

### Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Mats Andresen  
Samhällsbyggnadschef

Tony Ortenlöf  
Plan och byggchef