

Plats och tid	Hörsalen, Centrumhuset i Hyltebruk kl. 08:00-12:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L) (1:e vice ordförande), Johan Elgemark (C) (2:e vice ordförande), Roger Andersson (S), Elisbeth Falkhaven (MP), Carl Larsson (M), Gunnel Lindgren (KV)
Ej tjänstgörande ersättare	Björn Andersson (C)
Övriga närvarande	Carolina Storberg (tf samhällsbyggnadschef), Stefan Andersson (miljöchef), Tony Ortenlöf (plan- och byggchef), Jenny Johansson (nämndsekreterare)
Utses att justera	Carl Larsson (M)
Justeringens plats och tid	Hyltebruk , 2015-12-16
Protokollet omfattar	§135

Underskrifter	Sekreterare
	Jenny Johansson
	Ordförande
Malin Thydén-Kärman (S)	
Justerande	
Carl Larsson (M)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.


Organ Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2015-12-15

Datum för anslags uppsättande Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

 HYLTE		MÖTESPROTOKOLL
		Blad 2
		Mötesdatum
Samhällsbyggnadsnämnden		2015-12-15

§135

Föreläggande om att vidta åtgärder samt redovisa uppgifter vid vuxenutbildning/SFI, Hyltebruk

2015 SBN0097

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga Barn- och ungdomsnämnden, organisationsnummer 212000-1207, vuxenutbildning/SFI i Hyltebruk att:

1) Utöka den dagliga städningen på skolan så den uppfyller det Folkhälsomyndighetens allmänna råd om städning i skolor, förskolor, fritidshem och öppen fritidsverksamhet. Klassrum och korridorer som används varje dag ska städas dagligen. Om lokalerna används även kvällstid bör städningen utökas.

Punkten 1 skall åtgärdas och redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 februari 2016**.

2) Redovisa underhållsplan för underhåll av undervisningslokalerna med aktuell åtgärdslista, beställda eller tidsställda arbeten och den budget som finns avsatt.

Punkten 2 skall åtgärdas och redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 februari 2016**.

3) Punkten om avfallshantering anses uppfylld.

4) Genomföra åtgärder i klassrum 1, 2, 5 och 6 så att ljudnivån inomhus underskrider 30 dB(A) ifrån de fasta installationerna. Även uppehållsrummets bullersituation bör åtgärdas.

Punkten 4 skall åtgärdas och redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 februari 2016**.

5) Efter vidtagna åtgärder mot bullret ska en uppföljande bullermätning ske i undervisningslokalerna för att visa att bullernivån underskrider 30 dB(A) ifrån de fasta installationerna. Det ska ske genom en opartisk och sakkunnig person.


Punkten 5 skall sedan redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 mars 2016** och som visar att ljudnivån inomhus i undervisningslokalerna inte överskrider 30dB (A).

6) Fastighetsägaren, Bofast AB har åtagit sig att genomföra en radonmätning i undervisningslokalerna under innevarande mätsäsong.

Punkten 6 ska åtgärdas och redovisas för samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 maj 2016**.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

 HYLTE		MÖTESPROTOKOLL
		Blad 3
		Mötesdatum
Samhällsbyggnadsnämnden		2015-12-15

7) Punkten om rökning anses uppfylld.

8) Genomföra en luftkvalitetsmätning av koldioxidhalten (CO₂) i klassrum 3, och 4 samt i de båda undervisningslokalerna i källaren. Det ska ske genom en opartisk och sakkunnig person. Om koldioxidhalten i en undervisningslokal vid normal användning regelmässigt överstiger 1000 parts per million (ppm) ska åtgärder genomföras så att koldioxidhalten underskrider 1000 ppm.

Punkten 8 skall redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 februari 2016**.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att förelägga Bofast AB, organisationsnummer 556499-2807, vuxenutbildning/SFI i Hyltebruk att:

9) Genomföra OVK (obligatorisk ventilations kontroll) och redovisa kompletterande protokoll från OVK-kontrollen även över luftflödena i de båda undervisningslokalerna som finns i källaren.

Punkten 9 skall redovisas till samhällsbyggnadsnämnden senast den **1 februari 2016**.

Lagstöd

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken (1998:808) 26 kap. 9, 21, och 22 §§ samt med hänvisning till 2 kap 2, 3, och 7 §§, 9 kap 3 och 9 §§ miljöbalken, samt 45 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1985:206).


Se även Förordning om verksamhetsutövers egenkontroll (SFS 1998:901), 4, 5 §§ och Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 35 § samt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om:

- städning (FoHMFS 2014:19)
- ventilation (FoHMFS 2014:18)
- buller inomhus (FoHMFS 2014:13)
- höga ljudnivåer (FoHMFS 2014:15)

Plan- och bygglagen (PBL) 8 kap 25 §. Lag om funktionskontroll av ventilationssystem (OVK).

Beskrivning av ärendet

Ärendet finns registrerat i Ecos med diarienummer: 2015-36 och fastighetsbeteckningen är Västra Hylte 1:184.

 HYLTE		MÖTESPROTOKOLL
		Blad 4
		Mötesdatum
Samhällsbyggnadsnämnden		2015-12-15

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ärendet i SBN § 80/15, då nämnden beslutade att återremittera ärendet. Samhällsbyggnadskontoret har tidigare krävt viss redovisning och några åtgärder. Redovisningen har visat på behov av att gå vidare med åtgärder.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att förelägga barn- och ungdomsnämnden och fastighetsägaren Bofast AB, att vidta åtgärder och redovisa vissa uppgifter vid vuxenutbildning/SFI i Hyltebruk.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Uppföljande föreläggande om att vidta åtgärder samt redovisa uppgifter vid vuxenutbildning/SFI, Hyltebruk.
- Protokollsutdrag samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 109 2015-12-01
- Uppföljande föreläggande om att vidta åtgärder samt redovisa uppgifter vid vuxenutbildning/SFI, Hyltebruk
- Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsnämnden §80 2015-08-18

Hur man överklagar

Om ni vill överklaga detta beslut ska ni skriva till Samhällsbyggnadsnämnden, 314 80 Hyltebruk. Ange då beslutets paragraf och vilken ändring i beslutet ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Samhällsbyggnadsnämnden måste ha ert överklagande senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas. Nämnden sänder överklagandet till Länsstyrelsen i Hallands län för prövning, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt. Om något är oklart kan ni vända er till miljöenheten vid samhällsbyggnadskontoret, Hylte kommun.

Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren, BUN (delgivningskvitto)
Fastighetsägaren, Bofast AB (delgivningskvitto)

Kopia på beslutet skickas till:

Rektor, Marie-Louise Leander.
SBK, Plan- och byggenheten