

 HYLTE Samhällsbyggnadskontoret		TJÄNSTESKRIVELSE
		2016-01-22
		Dnr 2016 SBN0018
Tony Ortenlöf, Plan och byggchef		
Tel: 0345-18076, 0733-718067		Samhällsbyggnadsnämnden
E-post: Tony.Ortenlof@hylte.se		

Begäran planbesked, Kanalstaden Hyltebruk

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att till kommunstyrelsen begära planbesked i enlighet med 5 kapitlet 2§ plan- och bygglagen gällande fastigheten Glassbo 1:10. Mf.

Beskrivning av ärendet

Dnr ByggR: PBE 2016-12 Fastighet: Glassbo 1:10. Mf.

I resultat- och ekonomiskplan för 2017-2019 finns förslag om att kommunfullmäktige ska besluta om att tillsätta medel för ny detaljplan för bostadsändamål på fastigheten Glassbo 1:10. Mf.

Enligt 5 kapitlet 2§ plan- och bygglagen ska kommunen på begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning. Vidare framgår det i 3§ att en sådan begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott har delegation på att begära ett sådant besked.

Tanken med fastigheten är att möjliggöra sjönära bostadsbyggnation. Planarbetet är tänkt att påbörjas 2017, under förutsättning att medel anslås.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, Hylte kommun

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef

Tony Ortenlöf
Plan- och byggchef