

§ 57 Detaljplan för Västra Hylte 1:169 m. fl.

Dnr 2015 SBN0096

Dnr ByggR: BME 2013-000121

Sammanfattning

Planbesked beviljades av kommunstyrelsen 19 september 2013 § 127 och planarbetet drog igång under 2014.

Stationshuset såldes av Trafikverket till en privat fastighetsägare, PdL&W fastigheter i Oskarström AB, men för att de ska kunna använda byggnaden krävs en ny detaljplan med ändrad användning. Syftet med detaljplanen är således att ändra användningen från nuvarande järnvägsändamål till lämpliga verksamheter som också är förenliga med omkringliggande järnvägsverksamhet. Syftet med detaljplanen är även att möjliggöra en fastighetsreglering där byggnaden och marken i direkt anslutning bildar en ny fastighet.

Planförslaget är nu klart för att gå ut på samråd, vilket planeras pågå 23 juni 2015 – 14 juli 2015. Syftet med samrådet är att få ett bättre beslutsunderlag och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samrådet omfattar sakägare, eventuella boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av planen. När samrådet är genomfört sammanställs synpunkterna och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (Mats Andresen/Tony Ortenlöf/ Cecilia Emanuelsson) 2015-05-22

Samrådshandling, 2015-04-30

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget för samråd