

Stefan Andersson, Bygg- och Miljöchef
Tfn: 0345-180 50
E-post: Stefan.Andersson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Tjänsteskrivelse Förslag till bildande av område Järanäs by för allmänna vatten- och avloppstjänster

Dnr Ecos 2015 - 297

Fastighet: Järanäs 1:8 m.fl

Sammanfattning

Järanäs by, inom ett detaljplanelagt område har 32 fastigheter där många av dem har dåliga vatten- och avloppslösningar. Det finns ett behov av att lösa va-frågan i ett större sammanhang för att kunna utveckla området och skydda Bolmen som ytvattentäkt.

Kommunfullmäktige föreslås med stöd av Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) fastställa verksamhetsområde för vatten och avlopp inom Järanäs detaljplaneområde, bilaga 1. Järanäs byförening bör då utses som huvudman.

Beslutsunderlag

Karta, detaljplaneområde över Järanäs (bilaga 1).
Inventering av enskilda avlopp i Järanäs (bilaga 2).
Bilder på fastigheter Järanäs och dess omgivning.
Mark- och miljödomstolen, 2013-M 1313, avslag avlopp Järanäs 1:21.
Bildande av vattenskyddsområde Bolmen (Dnr 2014 KS0565)
Miljöbalken (1998:808) 1 kap 1 § och 2 kap 1-6 §§
Naturvårdsverkets allmänna råd (2006:7) om små avloppsanläggningar för hushållspillvatten
Havs och vattenmyndigheten: Vägledning för effektiv tillsyn av små avlopp (2015:19)
Riktlinjer för enskilda avlopp inom Hylte kommun (SBN § 30/08)
Detaljplan 517 för Järanäs 1:18 m.fl. fastställd 28 februari 1973
ABVA - Allmänna Bestämmelser för brukande av Hylte kommuns allmänna Vatten- och Avloppsanläggningar 2015, fastställd av Kommunfullmäktige 2015-03-26
Lagen om allmänna vattentjänster (LAV) (2006:412)
Lantmäteriet – Samfällighetsförening - ett sätt att förvalta gemensamma anläggningar
Länsstyrelsen i Hallands län beslut 2015-03-25 om avloppshantering inom Hylte kommun.
Länsstyrelsen i Hallands län meddelande 2015-04-28 efter tillsynsbesök hos Hylte kommun avseende lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.
Mark- och miljööverdomstolen, 2011-M 8381, 2013-M 1803.
Ärendebeskrivning 2015-05-06 / Stefan Andersson

Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att besluta med stöd av Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) fastställa verksamhetsområde för vatten och avlopp inom Järanäs detaljplaneområde som avgränsning, bilaga 1. Järanäs byförening bör då utses som huvudman.

Lagstöd

Detta beslut har tagits med stöd av Miljöbalken (1998:808) och Lagen om allmänna vattentjänster (LAV) (2006:412)

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef

Stefan Andersson
Bygg- och miljöchef

Beslutet skickas till: Kommunfullmäktige
Kopia: Samhällsbyggnadskontoret
Sydvatten