

Emma Eriksson, Planarkitekt
Tel. 072-1793211
E-post: emma.eriksson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplan Staffansbo 1:33 m.fl. – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen.
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för granskning.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen håller på att ta fram en ny detaljplan över del av Staffansbo 1:33 m.fl. i Hyltebruk.

Syftet med en ny detaljplan är att möjliggöra för bostäder i olika former. Planförslaget har även i möjligaste mån utformats för att ta hänsyn till platsens olika värden i form av stenmurar och höjdskillnader, och låtit dessa verka som strukturbildande element i områdets utformning.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 27 juni 2025 – 31 augusti 2025. De synpunkter som kommit in under samrådet har sammanställts i en samrådsredogörelse och besvarats. Utifrån dessa synpunkter har plankarta och planbeskrivning reviderats och är nu redo att skickas ut för granskning.

Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter. Granskningen omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av detaljplanen. Efter granskningstiden kommer de inkomna synpunkterna sammanställas i ett granskningsutlåtande och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Detaljplan Staffansbo 1:33 m.fl. – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning
- Plankarta (granskningshandling)
- Planbeskrivning (granskningshandling)
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef