

Dnr 2024 SBN0026

Emma Eriksson, Planarkitekt
Tel. 072-1793211
E-post: emma.eriksson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Godkännande av granskningsutlåtande och beslut om antagande för detaljplanen Unnaryd 2:48 i Unnaryd.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, förslag till revideringar och beslutar att anta detaljplanen.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till ny detaljplan gällande Unnaryd 2:48 i Unnaryd. Syftet med en ny detaljplan är att möjliggöra för fler användningar på platsen som idag är planlagd för samlingslokal. Den nya detaljplanen syftar till att tillåta användningar så som bostad, tillfällig vistelse i form av bed and breakfast, cafeteria, restaurangverksamhet eller liknande.

Förslaget har varit ute på samråd 2024-04-29 till 2024-05-20. De synpunkter som kom in under perioden sammanställdes i en samrådsredogörelse, som godkändes av samhällsbyggnadsnämnden 2024-06-19 (§41).

Planförslaget har därefter varit ute på granskning i enighet med plan och bygglagen mellan 2024-07-01 – 2024-08-25. Planförslaget har varit tillgängligt på kommunens hemsida (under kontorstid) och på Samhällsbyggnadsförvaltningen. Under granskningstiden har åtta yttranden inkommit. Yttrandena har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår mindre ändringar av planförslaget med anledning av inkomna synpunkter, och föreslår att detaljplanen antas.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

- Granskningsutlåtande
- Plankarta
- Planbeskrivning
- Tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef