

Byggsanktionsavgift

Fastighetsbeteckning	VÄSTRA HYLTE 1:126
Bilaga nummer	1
Byggnadsnämndens diarienummer	2024-000040

Ärendebeskrivning

Ärende	Påbörjat åtgärd eller del av åtgärd utan startbesked
Vad avser åtgärden eller delåtgärden?	Lov- eller anmälningspliktiga åtgärder eller delåtgärder som avser byggnader
Vilken typ av åtgärd eller delåtgärd gäller ditt ärende?	Rivning av del av byggnad
Vilken typ av byggnad berör åtgärden eller delåtgärden?	Flerbostadshus, kontorsbyggnad, handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang
Omfattas byggnaden av bevarandevärde?	Nej
Var anmälan inlämnad innan åtgärden eller delåtgärden påbörjades?	Nej
Area	2,0

Plan- och byggförfordning (2011:338) 9 kap. 16 § 3 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan rivning av en del av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 10 § plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 1, eller en åtgärd som avser en del av en sådan rivning, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:
3. när det gäller ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,8 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,008 prisbasbelopp per kvadratmeter av den rivna byggnadsdelens sanktionsarea.

Förordning (2022:910).

Beräkning

Sanktionsarea	0
Aktuellt prisbasbelopp (pbb)	57 300 kr (2024)

Beräkningsgrundande formel $(0,8 * pbb) + (0,008 * pbb * \text{sanktionsarea})$

Beräkning $(0,8 * 57300) + (0,008 * 57300 * 0)$

Beräknad sanktionsavgift	45 840 kr
---------------------------------	------------------
