

**Från:** Magnus Bagge <magnus.bagge@exaktaphoto.se>

**Till:** Bygglov <bygglov@hylte.se>

**Skickad:** den 21 januari 2024 14:23

**Ämne:** PBE 2023-000239 - överklagan

WARNING: Det här e-postmeddelandet är skickat från en extern adress. Klicka inte på länkar eller öppna bifogade filer om du inte känner igen avsändaren och vet att innehållet är säkert. Om du misstänker att meddelandet är någon form av spam så ta bort det eller vidarebefordra till spam@hylte.se.

Hej Lina!

Har mottagit ert ställningstagande på vår uppdaterade bygglovsansökan. Vi vill överklaga detta till Samhällsbyggnadsnämnden och hoppas där att dom tar sitt förnuft till fånga och väljer att se detta utifrån vad som är bäst för kommunen/invånarna.

**Till Samhällsbyggnadsnämnden;**

**Vi vill, trots tjänstemännens bedömning, att ni än en gång tar upp vår reviderade bygglovsansökan.**

**Vi anser att man borde kunna se detta utifrån ett annat perspektiv, där man fattar beslut utifrån vad som är bäst både för kommunen och dess invånare.**

**Som tidigare angivit så har kommunen inte uppdaterat sin detaljplan på 70 år, och den är inte tidsenlig utifrån dagens förutsättningar.**

**Lägger man därtill att vårt befintliga hus står på en tomt som är långt över genomsnittet i storlek, så är denna begäran om bygglov långt ifrån orimlig. Huset utformning gör att det borde kunna anses att utbyggnaden under själva hustaket bör kunna anses som en fasadändring och således är det enbart själva utbyggnaden som blir "nytt". Med hänsyn taget till att man kan sätta upp en "Attefallare", så borde detta också då kunna ses som en mindre avvikelse.**

**Lägger man dessutom till att det bör vara nämndens uppgift att se till kommunens bästa, så bör man också bevilja bygglov. Kommunen har en extremt risig ekonomi, och varje skattekrona som den kan inbringa borde således vara vägledande i beslut som ska fattas. Som tidigare nämnt så har vi tillfrågat samtliga grannar och INGEN har några synpunkter på denna utbyggnad, utan snarare så är det lyckönskningar till densamma.**

**Ett nekande till detta bygglov skulle inte bara ha en direkt negativ konsekvens på kommunens ekonomi, utan är också en tydlig signal till både oss och andra som går i tillbyggnadstankar, om att Hylte kommun inte är en kommun som jobbar utifrån dess invånares bästa.**

**I förlängningen riskerar ni också tappa kommuninvånare som väljer att bosätta sig i mer proaktiva kommuner när det gäller beviljande av bygglov och vi är definitivt en sådan familj.**

**Med hopp om att nämnden ska ta detta under övervägande och också ta möjligheten att agera "framåtlutat" för både kommunen och dess invånares bästa, genom att bevilja bygglovet.**

**Med vänliga hälsningar**  
**Magnus & Sandra Bagge**  
Med vänlig hälsning  
**Magnus Bagge**  
CEO/Partner



Brännögatan 5 | 211 24 Malmö | Sweden  
Växel/Office: +46 431 44 56 00  
Direkt/Direct: +46 431 44 56 15  
Mobil/Mobile: +46 705 23 33 55  
E-post/E-mail: [magnus.bagge@exaktaphoto.se](mailto:magnus.bagge@exaktaphoto.se)  
Web: [www.exaktaphoto.se](http://www.exaktaphoto.se)



Save a tree. Don't print this e-mail unless it's really necessary.