

Dnr 2022 SBN0171

Amanda Bengtsson Backman, Planarkitekt
Tel. 072-1793212
E-post: amanda.bengtsson-backman@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Upphävande av del av byggnadsplan 501 över fastighet Västra Åkralt 1:66 – Beslut om samråd

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslaget och ställer ut det på samråd.

Beskrivning av ärendet

Den del av byggnadsplan Hy 501 som sammanfaller med fastighet Västra Åkralt 1:66 föreslås upphävas på grund av att den förhindrar en önskvärd utveckling. I dagsläget är det planlagt för bostäder och allmänt ändamål över fastigheten.

En ny detaljplan med planläggning av industri över angränsande fastigheter intill Västra Åkralt 1:66 håller på att tas fram. Då det inte är lämpligt med bostäder i angränsning till industri säkerställer kommunen en lämplig markanvändning genom att upphäva del av byggnadsplan 501.

Upphävandet handläggs med ett förenklat standardförfarande, vilket innebär att samrådet blir enda tillfället att lämna synpunkter på förslaget.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet om samråd har ingen ekonomisk påverkan. Då upphävandet är en del av framtagandet av detaljplan över Västra Åkralt 1:6 m.fl. bekostas framtagandet av exploitör.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Beslut om samråd för upphävande av del av byggnadsplan 501

Plankarta - Västra Åkralt 1:66

Planbeskrivning – Upphävande av del av byggnadsplan Hy 501 Västra Åkralt 1:66 Hyltebruk

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Amanda Bengtsson Backman
Planarkitekt