

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§53

Motion om "lucktomter"

(2022 SBN0046)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Stina Isaksson (SD) lämnade till kommunfullmäktige den 9 december 2021 en motion där hon uppmärksammar att det finns många så kallade "lucktomter" som har stått obebyggda i många år och som kommunen har kostnader för skötsel på. Mot bakgrund av detta föreslår hon följande:

- Att ge berörd nämnd i uppdrag att undersöka om intresse finns hos kommuninvånarna/grannar att köpa "lucktomter" i enlighet med motionens lydelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har givit samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att lämna förslag på svar på motionen.

Ärendet har beretts av samhällsbyggnadskontoret som föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att avslå motionen med stöd av lagar och andra bestämmelser.

- En detaljplanelagd tomt avsedd för bostäder kan inte bebyggas med annat än bostadshus.
- Vid tecknande av köpekontrakt anges att: *Byggnation ska vara påbörjad på fastigheten inom två år. Påbörjas inte byggnationen äger kommunen rätt att köpa tillbaka tomten utan tillkommande räntor eller värdeökning.*

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Motion, "lucktomter"
- Motion angående så kallade "lucktomter"

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad