



## Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

## Gränslinjer

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

**VÄG** Väg

## ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

**JZ** Industri, Verksamheter

## EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Höjd på byggnadsverk

**h<sub>1</sub> 12** Högsta nockhöjd är 12 meter

### Placering

**p<sub>1</sub>** Byggnad ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns

### Markens anordnande och vegetation

**n<sub>1</sub>** Marken skall hållas planterad. Befintliga träd/buskar skall i huvudsak sparas.

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar .

## Teckenförklaring grundkarta.

- |                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Industri              | Gångbana        |
| Samhällsfunktion      | Traktgräns      |
| Komplementbyggnad     | Fastighetsgräns |
| Övrig byggnad         |                 |
| Körbana med kantsten  |                 |
| Körbana utan kantsten |                 |
| Körbana på tomt       |                 |
| Refug                 |                 |

Grundkarta upprättad: 2021-12-01  
 Koordinatsystem: Swereff99\_13\_30  
 Höjdsystem: RH 2000  
 Grundkarta för berört område bestyckes

Lars Svensson  
 Mätningingenjör

Detaljplan för del av

## Unnaryd 4:57 i Unnaryd Hylte kommun, Hallands län

### SAMRÅDSHANDLING

Upprättad 2021-12-07

Samhällsbyggnadskontoret

Siv Modée  
 Bygg- och miljöchef

Emma Eriksson  
 Planarkitekt



Antagen av:  
 .....

Laga kraft vunen:  
 .....

Planens beteckning  
 .....

1:2 000 (A3)

