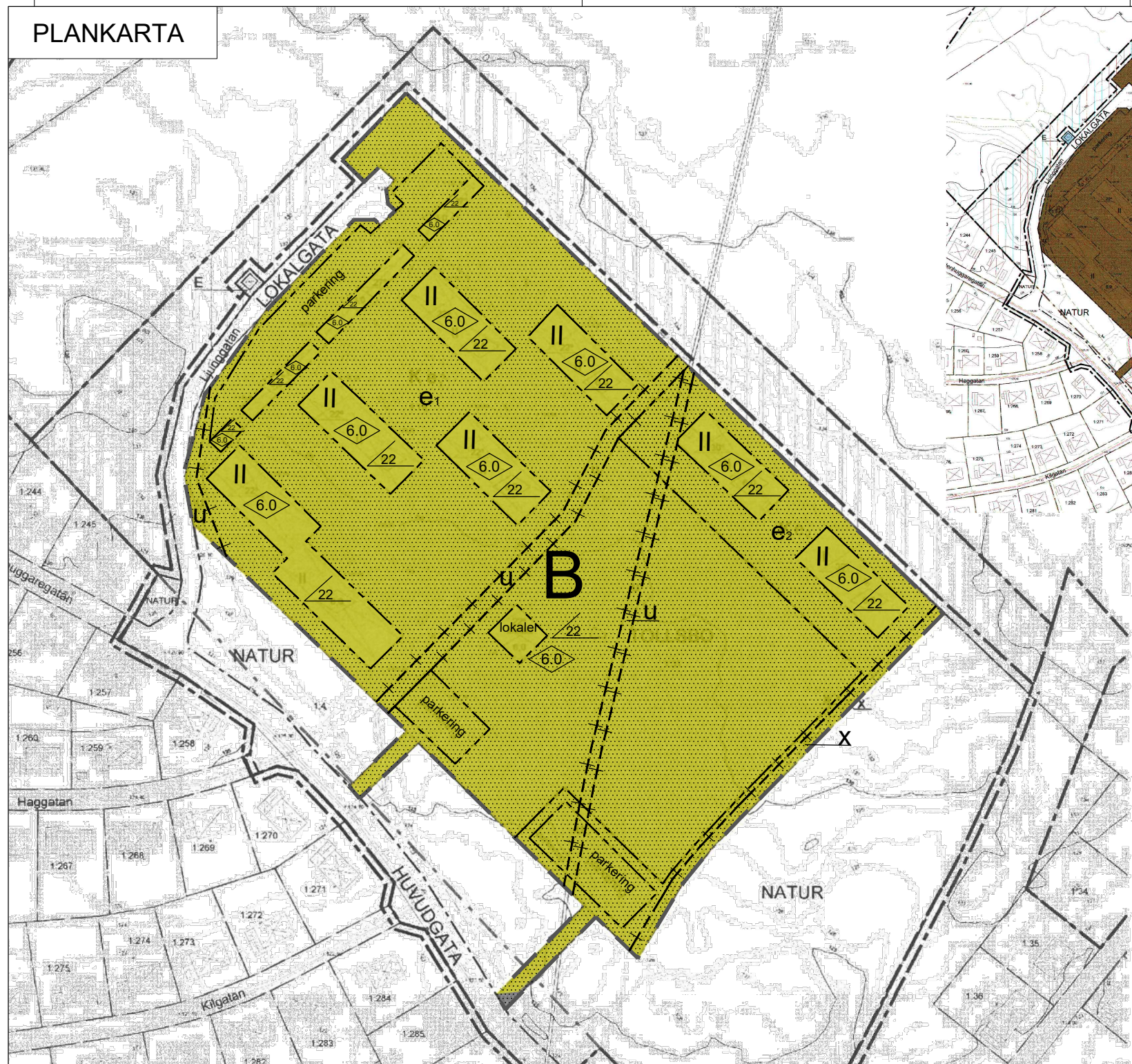


PLANKARTA



Underliggande detaljplan nr HY610, Lagakraftvunnen 2006-07-18.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Ändringsplanen gäller tillsammans med underliggande detaljplan "Detaljplan för Tollsbo 1:19 m fl, Ljunggatan", nr HY610.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Bostäder, PBL 4 kap 5§ p3

UPPHÄVD PLANBESTÄMMELSE

Genom detta tillägg till gällande detaljplan upphävs följande användningsbestämmelse:

- Kontor/turistlägenheter

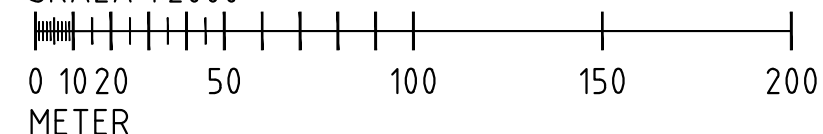
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden ändras även för underliggande plan HY610.

- a Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen vinner laga kraft, PBL 4 kap 21§



SKALA 1:2000



UPPLYSNING

Följande planbestämmelser gäller i underliggande detaljplan, "Detaljplan för Tollsbo 1:19 m fl, Ljunggatan", HY610

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATSMARK

- Huvudgata Trafik mellan områden
- Lokalgata Lokaltrafik
- Natur Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- e₁ Minsta tomstorlek är 38866 m²
- e₂ Minsta tomstorlek är 7805 m²



Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus och garage

u

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x

Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

parkering

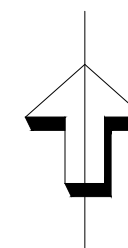
Parkeringsplats skall finnas



Högsta byggnadshöjd i meter
Minsta resp. största taklutning i grader

ll
lokaler

Högsta antal våningar
Lokaler gemensamma för området



Upprättad 2021-01-05

SAMRÅDSHANDLING

Standardförfarande

Ändring genom tillägg till detaljplan för Tollsbo 1:19 m fl, Hylte kommun, Hallands län

Samhällsbyggnadskontoret

Siv Modée Louise Holmström Nobel Annacarin Holm
Plan- och Byggchef Planarkitekt bsv ark & ing ab



Antagen av:

Laga kraft vunnen:

Planens beteckning