

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§80

Bökås x:x - Sanktionsavgift - Olovligt uppförd transformatorstation

(2020 SBN0220)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott har tagit del av informationen och lämnar inget förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Ärendet har diarienummer 2020-283 och fastigheten är Bökås x:x

2020-08-16 inkom ett mail från en kontaktperson i ärendet om bygglov för transformatorstationen. Kontaktpersonen meddelar att X.xx skickade in flera bygglov för 3 år sedan och att alla kom tillbaka godkända förutom ett. I mailet skickas även alla handlingar med för ansökan om bygglov och de meddelar även att åtgärden redan är utförd.

I plan- och byggenhetens ärendehanteringssystem finns inget ärende registrerat och det har inte kommit in några handlingar gällande detta bygglov. Av den anledningen upprättas att tillsynsärende gällande olovlig byggnation.

Transformatorstationen är placerad på fastigheten Bökås x:x och är 3,4 kvadratmeter stor.

2020-08-31 skickas ett brev till både kontaktpersonen och sökande med information om bland annat att vi inte har något ärende registrerat, att en sanktionsavgift kommer att tas ut och vad som krävs för att en sanktionsavgift inte kommer att tas ut. De får också möjlighet att komma in med en förklaring att de ska meddela plan- och byggenheten om de kommer låta stationen stå kvar eller ta bort den.

2020-10-21 meddelar X.xx att de kommer låta transformatorstationen stå kvar.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Byggsanktionsavgift för olovligt bygganden - Bökås x:x
- Översiktskarta Bökås 2017
- översiktskarta Bökås 2019
- Boverkets uträkning transformatorstation

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta i enlighet med 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 12 § 9 p plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, att en byggsanktionsavgift om 6 917 kronor påförs X.xx XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (org.nr. xxxxxx-xxxx) för att ha uppfört en transformatorstation som enligt 6 kap 1 § 10 p PBF kräver lov, utan att beslut om bygglov eller startbesked getts.

Enligt 11 kap. 61 § plan- och bygglagen ska avgifterna betalas till samhällsbyggnadskontoret i Hylte kommun senast två månader från det att beslutet delgivits den avgiftsskyldige.