

Plats och tid	Hörsalen kl. 08:30-11:15
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD), Tommy Edenholm (KV) (1:e vice ordförande), Krister Mattsson (S), Bo-Gunnar Åkesson (M), Lisa Mogren (V), Håkan Bengtsson (C), Hanna Kjellin (S), Johnny Winther (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Nina Larsson (S) Erika Erlingsson (C) Lirim Mazreku (KV) Ewa Gunnarsson (SD)
Övriga närvarande	Susanne Ohlsson (kommunsekreterare) Emma Gröndahl (tf. kommunchef) Lars Tingsmark (ekonomichef)
Utses att justera	Krister Mattsson (S) Anna Roos (C)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§200

Underskrifter	Sekreterare	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Krister Mattsson (S)	Anna Roos (C)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-10-29

**Datum för anslags
uppsättande**

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunhuset

Underskrift

Kommunstyrelsen

§200

Begäran om förnyat planbesked – Tollsbo 1:19

(2020 KS0349)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att bevilja utökat planbesked för Tollsbo 1:19 m.fl.
- att ta fram detaljplanen genom standardförfarande.
- att detaljplanen planeras att kunna antas 2021.

Beskrivning av ärendet

Sökande: Hylte Ferieby

Hylte Ferieby fick i januari 2020 positivt planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Tollsbo 1:19. I den gällande detaljplanen (plannummer 610) regleras fastigheten Tollsbo 1:19 som kontor/turistlägenheter (K). De sökande vill att användningen ändras till flerbostadshus för att möjliggöra mantalsskrivning på fastigheterna.

Grannfastigheten Tollsbo 1:31 befinner sig i samma situation som Tollsbo 1:19.

Fastighetsägaren för Tollsbo 1:31, Arne Kembro har visat intresse för att inkludera även Tollsbo 1:31 i planändringen och har ingått ett avtal med planexploatören, Hylte Ferieby. Hylte Ferieby har i sin tur kommit in med en begäran om utökat planområde för att även inkludera Tollsbo 1:31 i den nya detaljplanen, se handlingar i ärendet.

Lagstöd:

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2-5 §§.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Borttagen på grund av personuppgifter.

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att bevilja utökat planbesked för Tollsbo 1:19 m.fl.
- att ta fram detaljplanen genom standardförfarande.
- att detaljplanen planeras att kunna antas 2021.

Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret