

<b>Plats och tid</b>	Räddningstjänsten kl. 08:00-12:15
<b>Beslutande ledamöter</b>	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Göran Edberg (S) (1:e vice ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD), Tommy Edholm (KV), Krister Mattsson (S), Bo-Gunnar Åkesson (M), Bengt-Åke Torhall (L), Lisa Mogren (V), Johnny Winther (SD), Lennart Ohlsson (C)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Hanna Kjellin (S) Lirim Mazreku (KV) Malin Thydén-Kärrman (S) Bo Wahlén (V)
<b>Övriga närvarande</b>	Per Borg (kommundirektör) Susanne Ohlsson (kommunsekreterare) Daniel Bjuvstam (tillförordnad ekonomichef) Emma Gröndahl (information- och kanslichef) Andy Fleming (representant morgondagens ledare)
<b>Utses att justera</b>	Anna Roos (C) Tommy Edholm (KV)
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Protokollet omfattar</b>	§187

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande .....	.....
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande .....	.....
	Anna Roos (C)	Tommy Edholm (KV)

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsen  
**Sammanträdesdatum** 2019-09-10

**Datum för anslags  
uppsättande**  
**Förvaringsplats för  
protokollet**  
**Underskrift**

Kommunhuset  
.....

**Datum för anslags  
nedtagande**

Kommunstyrelsen

§187

## **Försäljning av mark - Torups Prästgård**

(2019 KS0380)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen del av Torups Prästgård 1:23 i Torup till Ulrika Andersson, Prästgårdsvägen 9, 314 41 Torup

### **Beskrivning av ärendet**

En förfrågan om att köpa en del av fastigheten Torups Prästgård 1:23 (tidigare 1:12, med ursprung 1:1) har gjorts av fastighetsägaren till Torups Prästgård 1:43, Ulrika Andersson, 630517-4689 enligt bifogad kartbilaga. Ett markområde om ca 2 500 kvm.

Området har sedan 1995-03-28 arrenderats av Ulrika, KS diariennr. 2014 KS0398-3 med förlängning ett år i sänder. Aktuell del ligger i anslutning till den egna fastigheten som är bebyggd med en större ekonomibyggnad (ladugård) i vinkel, en stor del av gårdsplanen ligger inom arrenderad mark.

Fastighetsägaren vill köpa marken som arrenderas då de har en ekonomibyggnad på ofri grund och har för avsikt att sammanlägga marken till egna fastigheten. Båda fastigheterna är inom detaljplanelagt område (Prästgården 1:23 m.fl.), dp nr 530 - laga kraft 1997, inom område för allmän plats, park eller plantering. Både bostadshus och ekonomibyggnad finns med på detaljplanen, dvs. byggnaderna fanns vid tiden när detaljplanen gjordes.

Någon avgift för arrendet har inte tagits ut, mer än 200 kr för administrationsavgift i samband vid tecknandet av arrendet.

Ett köpekontrakt upprättas mellan köparen och säljaren efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen har godkänt försäljningen. Köparen informeras om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med fastighetsköpet bekostas av köparen.

### **Handlingar i ärendet**

- Borttagen på grund av personuppgifter.
- Tjänsteskrivelse, försäljning av Torups Prästgård
- Dp nr 530, Torup
- Foto, Torups Prästgård

## Kommunstyrelsen

- Ortofoto, markerat område

## Förslag till beslut

**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna försäljningen del av Torups Prästgård 1:23 i Torup till Ulrika Andersson,  
Prästgårdsvägen 9, 314 41 Torup

## Yrkande

Bo-Gunnar Åkesson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

## Beslutet skickas till

Ulrika Andersson

Samhällsbyggnadskontoret