

Kommunfullmäktige

Plats och tid	Forum, Hyltebruk kl. 18:30-20:15
Beslutande ledamöter	Micael Arnström (S) (ordförande), Ronny Löfquist (S), Stina Isaksson (SD), Maria Hedin (S), Bo-Gunnar Åkesson (M), Kerstin Alexén (SD), Malin Thydén-Kärman (S), Andreas Algerbo (C), Krister Mattsson (S) (vice ordförande), Bengt-Åke Torhall (L), Lirim Mazreku (KV), Birgitta Årzen (S), Rolf Näslund (M), Lisa Mogren (V), Abdiasii Dahir (S), Martina Philip Carlsson (C), Johan Fahlen (S), Ann-Christin Wendpaap (S), Christer Johansson (M), Ewa Gunnarsson (SD), Lennart Ohlsson (C), Gunnel Johansson (S), Johnny Winther (SD), Roger Andersson (S), Tommy Edenhalm (KV), Desirée Hultberg (M) (2:e vice ordförande), Mihaly Thorman (SD), Bo Wahlén (V), Bo Eriksson (C), Lama Alshihabi (C), Lennart Erlandsson (C), Maj Brodin Johansson (C), Fredrik Engberg (L), Lars Sundberg (S), Hanna Arvidsson (S), Per-Yngve Bengtsson (S), Mustafe Yuusuf (S), Matilda Wahlström (S), Martin Isaksson (SD), Bjarne Gunnarsson (SD), Malin Hedenberg (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Fakhria Hamidi (S) Jonny Wester (V) Gunilla Magnusson (KV)
Övriga närvarande	Per Borg (kommundirektör) Susanne Ohlsson (kommunsekreterare)
Utses att justera	Birgitta Årzen (S) Kerstin Alexén (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§134
Underskrifter	Sekreterare Susanne Ohlsson Ordförande Micael Arnström (S) Justerande Birgitta Årzen (S) Kerstin Alexén (SD)
ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ	Kommunfullmäktige
Sammanträdesdatum	2019-09-26
Datum för anslags uppsättande	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset
Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige

§134

Strategiskt markförvärv i Unnaryd

(2019 KS0407)

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att köpa exploateringsmark i Unnaryd, HYLTE UNNARYD 1:49 enligt prospekt (se bilaga) för 3 500 000 kr. Finansiering sker genom utökad investeringsbudget för 2019.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avsätta 4 000 000 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämnden för framtida exploateringskostnader (se bilaga) av området HYLTE UNNARYD 1:49. Finansiering sker genom utökad investeringsbudget för 2019.

För området Unnaryd 1:49 fastställs en särskild taxa på 250 kr/kvm samt andel av exploateringskostnaden för området. Den särskilda taxan inarbetas i ordinarie taxedokument till kommunfullmäktige i november.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande Ronny Löfquist (S) väckte på kommunstyrelsens sammanträde 10 september 2019 ärendet om ett strategiskt markförvärv i Unnaryd. Det är fastigheten Unnaryd 1:49 som föreslås köpas.

Handlingar i ärendet

- §195 KS Strategiskt markförvärv
- Yrkande Köp av Hylte Unnaryd 1:49
- Prospekt Unnaryd 1:49
- Exploatering kostnader UNNARYD 1-49
- Köpeavtal underskrivet av säljare

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att köpa exploateringsmark i Unnaryd, HYLTE UNNARYD 1:49 enligt prospekt (se bilaga) för 3 500 000 kr. Finansiering sker genom utökad investeringsbudget för 2019.

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avsätta 4 000 000 miljoner kronor till samhällsbyggnadsnämnden för framtida exploateringskostnader (se bilaga) av området HYLTE UNNARYD 1:49. Finansiering sker genom utökad investeringsbudget för 2019.

Yttrar sig i ärendet:

Ronny Löfquist (S), Stina Isaksson (SD), Lennart Ohlsson (C), Lisa Mogren (V), Maj Brodin Johansson (C), Malin Thydén Kärrman (S)

Yrkande

Ronny Löfquist (S) och Lisa Mogren (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lennart Ohlsson (C) yrkar bifall till första strecksatsen om inköp av mark i kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ronny Löfquist (S) yrkar: *För området Unnaryd 1:49 fastställs en särskild taxa på 250 kr/kvm samt andel av exploateringskostnaden för området. Den särskilda taxan inarbetas i ordinarie taxedokument till kommunfullmäktige i november.*

Stina Isaksson (SD) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer först första strecksatsen i kommunstyrelsens förslag till beslut mot Stina Isakssons avslagsyrkande. Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande ställer sedan andra strecksatsen i kommunstyrelsens förslag till beslut mot Stina Isakssons avslagsyrkande. Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande frågar till sist om kommunfullmäktige bifaller eller avslår Ronny Löfquists tilläggsyrkande om taxa. Ordförande finner att kommunfullmäktige bifallit tilläggsyrkandet.

Reservation

Stina Isaksson (SD), Mihaly Thormann (SD), Kerstin Alexén (SD), Malin Hedenberg (SD), Bjarne Gunnarsson (SD), Martin Isaksson (SD), Johnny Winther (SD), Ewa Gunnarsson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Stina Isakssons yrkande.

Kommunfullmäktige

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsnämnden
Ekonomienheten