

Policy för arrende- och andra nyttjanderätter, Hylte kommun

Policy

Syftet med policyn är att säkerställa att kommunens *arrende- och upplåtelseavtal* följer taxebilagan, "Taxa för arrenden – andra nyttjanderätter", och delegeringsordningen samt att de diarieförts i enlighet med reglementet.

- Faktureras enligt taxebilaga.
- Benämns lika, ska benämnas som det avtalet avser, enligt taxebilagan.
- Ha en avtalstid om högst fem år, om inte särskilda skäl finns för längre tid.
- Faktureras årligen, vid tecknandet av nytt avtal och därefter vid årsskiftet.
- Avtalen ska kunna sägas upp i förtid under avtalstiden.
- En uppsägning ska ske skriftligt.
- Avtalet upphör automatisk efter avtalstidens utgång.
- Säkerställa att avtalen undertecknas korrekt enligt delegeringsordning.
Uppföljning sker en gång per år i samband med fakturering och den interna kontrollplanen. Vartannat år görs en grundligare översyn att avgifterna ligger i rimlig nivå jämfört med andra kommuner.
- Samtliga taxor är exklusive moms.

Arrenderätter och andra nyttjanderätter regleras i enlighet med Jordabalken.