

	TJÄNSTESKRIVELSE
	2016-04-0127
	Dnr 2016 SBN0053
Erik Hansson, Nämndsekreterare	
Tel: 0345-18237	Samhällsbyggnadsnämnden
E-post: Erik.Hansson@hylte.se	

Tjänsteskrivelse – Uppföljande föreläggande om att vidta åtgärder samt redovisa uppgifter vid Rydöbruks skola, Rydö 2:61.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga Barn- och ungdomsnämnden, org nr 212000-1207, Rydöbruks skola, Rydö 2:61, Hylte kommun att:

1. Utöka den dagliga städningen på skolan så den uppfyller det Folkhälsomyndighetens allmänna råd om städning i skolor, förskolor, fritidshem och öppen fritidsverksamhet. Klassrum och korridorer som används varje dag ska städas dagligen. Om lokalerna används även kvällstid bör städningen utökas. Vi vill se ett avtal eller dokument som bekräftar att detta sker.
2. Utöka storstädningen på skolan och gymnastiksalen till minst två gånger per år. Gardiner ska tvättas eller bytas regelbundet. Det är lämpligt att detta görs i samband med storstädningen. I storstädning ska även så kallad höghöjdstädning ingå. Vi vill se ett dokument som bekräftar att storstädning utförs minst två gånger per år och detta ska även finnas med i egenkontrollprogrammet.
3. Redovisa städrutiner för gymnastiksalen, redskapsrummet samt duschrum och omklädningsrum. Gymnastiksalen som används varje dag ska städas varje dag. Används gymnastiksalen på kvällstid och under helger ska städningen utökas. Duschrum och omklädningsrum som används dagligen bör städas dagligen. I duschrum som används varje dag bör man använda rengöringsmedel till golvet för att minska spridningen av virus som kan ge upphov till fotvårter och för att motverka att mikroorganismer växer till i den fuktiga miljön.
4. Det trasiga fönstret med mögelväxt i lekrummet bakom biblioteket ska renoveras eller bytas ut så att det inte finns någon mögelväxt eller flagnande färg.
5. Golvet på toaletten utanför gymnastiksalen ska repareras.
6. Alla rostiga eller skadade element ska omgående bytas ut eller renoveras till fungerande säkra element som man inte riskerar att skada sig på.
7. Träväggarna i gymnastiksalen ska omgående repareras så att barnen inte riskerar att skada sig på dem.

8. Redovisa underhållsplan för underhåll av undervisningslokalerna med aktuell åtgärdslista, beställda eller tidsställda arbeten och den budget som finns avsatt.

Alla punkter ska vara åtgärdade och redovisade till Samhällsbyggnadsnämnden senast den 15 oktober 2016.

Beskrivning av ärendet

Dnr Ecos: 2015-114 Fastighet: Rydö 2:61

Samhällsbyggnadskontoret (SBK) har tidigare krävt redovisning och åtgärder. Redovisningen har visat på behov av att gå vidare med åtgärder.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att förelägga Barn- och ungdomsnämnden och fastighetsägaren Hyltebostäder, att vidta åtgärder och redovisa vissa uppgifter vid Rydöbruks skola, Hylte kommun.

Handlingar i ärendet

Ärendebeskrivning 2016-02-23 /Magnus Jäderblad

Folkhälsomyndighetens (FHM) allmänna råd om ventilation FoHMFS 2014:18

Folkhälsomyndighetens (FHM) allmänna råd om städning i skolor, förskolor, fritidshem och öppen fritidsverksamhet FoHMFS 2014:19

Inkommen redovisning från BUK 2015-10-01 (Daterad 19 aug 2015)

Uppföljande inspektion 2015-11-26

Inkommen redovisning från BUK 2015-05-28

Delegationsbeslut för SBN § MS 133/15

Bilaga 1. Bilder från inspektioner

Beslutet skickas till

Utskick: Verksamhetsutövaren, BUN (delgivningskvitto)

Fastighetsägaren, Bostadsstiftelsen Hyltbostäder (delgivningskvitto)

Kopia: Rektor, Lissi Pedersen

Lagstöd

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken (1998:808) 26 kap. 9, 21, och 22 §§ samt med hänvisning till 2 kap 2, 3, och 7 §§, 9 kap 3 och 9 §§ miljöbalken, samt 45 § Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1985:206).

Se även Förordning om verksamhetsutövers egenkontroll (SFS 1998:901), 4, 5 §§ och Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 35 § samt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om:

- Städning (FoHMFS 2014:19),
- ventilation (FoHMFS 2014:18).

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att ta ut extra avgift för 8 h tillsynstid, totalt **6880** kr i avgift i enlighet med kommunfullmäktiges taxebeslut § 38/15 (taxa § 18). Avgift betalas mot faktura och ska betalas även om beslutet överklagas. Beslut om avgift kan också överklagas.

Hur man överklagar

Om ni vill överklaga detta beslut ska ni skriva till Samhällsbyggnadsnämnden, 314 80 Hyltebruk. Ange då beslutets paragraf och vilken ändring i beslutet ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Samhällsbyggnadsnämnden måste ha ert överklagande senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas. Nämnden sänder överklagandet till Länsstyrelsen i Hallands län för prövning, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt. Om något är oklart kan ni vända er till miljöenheten vid samhällsbyggnadskontoret, Hylte kommun.

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef

Magnus Jäderblad
Miljö- och hälsoskyddsinspektör