



Plats och tid	Blå rummet kl. 08:00-10:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärman (S) (ordförande), Roger Andersson (S), Carl Larsson (M)
Övriga närvarande	Mats Andresen (samhällsbyggnadschef), Tony Ortenlöf (plan- och byggchef), Erik Hansson (nämndsekreterare)
Utses att justera	Carl Larsson (M)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§52

Underskrifter	Sekreterare	
	Erik Hansson	
	Ordförande
	Malin Thydén-Kärman (S)	
	Justerande
	Carl Larsson (M)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.


Organ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum 2016-05-10

Datum för anslags uppsättande
Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret
Datum för anslags nedtagande

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

 HYLTE		MÖTESPROTOKOLL
		Blad 2
		Mötesdatum
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott		2016-05-10

§52

Detaljplan för Unnaryd 1:49

2016 SBN0100

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för samråd.

Beskrivning av ärendet

Plantillstånd beviljades av kommunstyrelsen 2010-02-09. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2014-04-15 att planarbetet för Unnaryd 1:49 m.fl ska ske i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) och således handläggas med normalt planförfarande. Planen upprättas utifrån Boverkets gällande allmänna råd 2014:5. Planens syfte är att området ska exploateras med bostäder, villor och/eller parhus eller flerfamiljshus. Det befintliga gångstråket som löper längs med sjön Unnen ingår också i aktuellt planområde. Planläggning kommer att säkra gångvägen för att säkerställa strandskyddet och allmänhetens tillgång till stranden och sjön. Unnaryd är en expanderande del av Hylte kommun med flera större företag som behöver attraktiva bostäder för att kunna rekrytera personal. Planen befinner sig nu i samrådsskedet och en samrådshandling har tagits fram. Samråd om planförslaget planeras hållas under maj 2016. Syftet med samrådet är att förbättra besluts-underlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av planen. Efter plansamrådet sammanställs synpunkterna och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget. Beslutsunderlag Planbeskrivning 2016-05-02 Plankarta 2016-05-02

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Unnaryd 1:49 - Beslut om samråd
- PLANBESKRIVNING 2016-05-02
- PLANKARTA 2016-05-02
- ILLUSTRATION 2016-05-02

Beslutet skickas till

Enl. sändlista