

Avgifter för en- två- eller fritidshus och komplement till detta

Till nedanstående tillkommer avgifter i kap. 2.

		Start av ärende	Bygglöv- prövning	Expediering och kungörelse	Teknisk samråd	Startbesked	Arbets- platsbe- sök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
Åtgärd	Avgift	Antal timmar:											Timpris:
Bygga ett nytt en- två- eller fritidshus under 100 kvadratmeter*	18 480 kr	0,5	6	1	4	1	4	4	1	0,5	22	18480	840
Bygga ett nytt en- två- eller fritidshus över 100 kvadratmeter*	21 840 kr	0,5	7	1	4	1	5	5	2	0,5	26	21840	
Tillbyggnad max 15 kvm (t.ex. inglasat uterum, ny entré, stora takkupor, höga altaner och skärmtak), inklusive eventuella fasadändringar.	5 880 kr	0,5	4	1	0	0,5	0		0,5	0,5	7	5880	
Tillbyggnad över 15 kvm (t.ex. inglasat uterum, stora takkupor, höga altaner och skärmtak), inklusive eventuella fasadändringar.	14 280 kr	0,5	3	1	3	0,5	4	4	0,5	0,5	17	14280	
Bygga ny eller bygga till en komplementbyggnad (t.ex. garage, carport eller växthus) på max 25 kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyte	5 040 kr	0,5	3	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	6	5040	
Bygga ny eller bygga till en komplementbyggnad (t.ex. garage, carport eller växthus) på över 25kvm, inklusive eventuella fasadändringar som fönsterbyte	7 560 kr	0,5	6	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	9	7560	
Mindre yttre ändring (t.ex. omfärgning, små takkupor, nytt fönster eller ny dörr)	2 940 kr	0,5	0,5	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	3,5	2940	
Större yttre ändring (t.ex. ny balkong, låga altaner, solpaneler, tilläggsisolering och byte av takoch fasadmateriäl)	4 200 kr	0,5	2	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5	4200	
Upplag (t.ex. container)	3 360 kr	0,5	1	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	4	3360	
Plank och murar (inklusive eventuella markarbeten i direkt anslutning till dessa)	4 200 kr	0,5	2	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5	4200	
Markförändringar (t.ex. schaktning eller trädällning)	3 360 kr	0,5	1	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	4	3360	
Rivning	3 360 kr	0,5	1	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	4	3360	
Väsentligt ändrad användning av hel eller del av byggnad (inklusive inre ändringar och fasadändringar)	4 200 kr	0,5	2	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5	4200	
Inreda en ny bostad, inklusive inre ändringar och fasadändringar	4 200 kr	0,5	2	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5	4200	

*Avgift för garage/komplementbyggnad om max 50 kvadratmeter, installation av eldstad samt rivningslov i samma ansökan utgör ingen separat avgift.

Åtgärder för en- och tvåbostadshus som inte kräver bygglov, endast anmälan eller dispens

Åtgärd	Avgift												
Tillbyggnad av bostadshus, max 15 kvm	4 620 kr	0,5	0	0	0	4	0	0	0,5	0,5	5,5	4620	
Bygga ny komplementbyggnad på småhustomt, max 25 kvm	4 620 kr	0,5	0	0	0	4	0	0	0,5	0,5	5,5	4620	
Bygga nytt komplementbostadshus på småhustomt, max 25 kvm	9 660 kr	0,5	0	0	2	4	2	2	0,5	0,5	11,5	9660	
Inreda en ny bostad i enbostadshus, inklusive inre ändringar	4 620 kr	0,5	0	0	0	4	0	0	0,5	0,5	5,5	4620	
Uppföra en eller två takkupor på bostadshus	1 680 kr	0,5	0	0	0	0,5	0	0	0,5	0,5	2	1680	
Mindre inre ändring i småhus (t.ex. nyinstallation eller väsentlig ändring av eldstad, vatten/avlopp eller ventilation, håltagning i bärande konstruktion)	1 680 kr	0,5	0	0	0	0,5	0	0	0,5	0,5	2	1680	
Större inre ändring i småhus (t.ex. grundförstärkning eller fler mindre ändringar)	4 620 kr	0,5	0	0	0	4	0	0	0,5	0,5	5,5	4620	
Installation eller ändring av eldstad eller röckanal	1 680 kr	0,5	0	0	0	0,5	0	0	0,5	0,5	2	1680	
Strandskyddsdispens bostads eller fritidshus	8 820 kr	0,5	9	0	0	0	0	0	0	1	10,5	8820	
Strandskyddsdispens komplement- eller tillbyggnad	6 300 kr	0,5	6	0	0	0	0	0	0	1	7,5	6300	

Till avgifter kommer avgift för karta, utsättning och lägeskontroll.

Avgift för flerbostadshus, byggnader för verksamheter och anläggningar

Stora volymsskapande takkupor och altaner som är höga debiteras som tillbyggnader. Mycket enkla byggnader så som hallbyggnader, skärmtak, miljöstugor, carportar, transformatorstationer och liknande oinredda konstruktioner samt manskapshus debiteras med 75 % av beloppen

Ny- och tillbyggnader

Areal	Avgift												
1 - 50	8 820 kr	0,5	7	1	0	0,5	0	0	1	0,5	10,5	8820	
51 - 100	11 340 kr	0,5	10	1	0	0,5	0	0	1	0,5	13,5	11340	
101 - 200	24 780 kr	0,5	15	1	3	1	4	4	0,5	0,5	29,5	24780	
201 - 400	29 820 kr	0,5	20	1	4	1	4	4	0,5	0,5	35,5	29820	
401 - 700	31 500 kr	0,5	20	1	4	1	5	5	0,5	0,5	37,5	31500	
701 - 1 000	33 180 kr	0,5	20	1	4	1	6	6	0,5	0,5	39,5	33180	
1 001 - 1 500	34 860 kr	0,5	20	1	4	1	7	7	0,5	0,5	41,5	34860	
1501 - 2000	40 740 kr	0,5	25	1	4	1	8	8	0,5	0,5	48,5	40740	
2 001 - 3 000	42 420 kr	0,5	25	1	4	1	9	9	0,5	0,5	50,5	42420	
3 001 - 4 000	44 100 kr	0,5	25	1	4	1	10	10	0,5	0,5	52,5	44100	
4 001 - 6 000	45 780 kr	0,5	25	1	4	1	11	11	0,5	0,5	54,5	45780	
6 001 - 8 000	47 460 kr	0,5	25	1	4	1	12	12	0,5	0,5	56,5	47460	
8 001 - 11 000	49 140 kr	0,5	25	1	4	1	13	13	0,5	0,5	58,5	49140	
11 001 - 15 000	50 820 kr	0,5	25	1	4	1	14	14	0,5	0,5	60,5	50820	

Ändrad användning eller planlösning

Areal	Avgift												
upp till 100	5 880 kr	0,5	3	1	0	1	0	0	1	0,5	7	5880	
101 - 500	16 800 kr	0,5	4	1	4	1	4	4	1	0,5	20	16800	
501 - 2000	21 000 kr	0,5	6	1	5	1	5	5	1	0,5	25	21000	
mer än 2000	25 200 kr	0,5	8	1	6	1	6	6	1	0,5	30	25200	

Ändringar

Åtgärd	Avgift												
Liten yttre ändring (t.ex. fönsterbyten, inglasning av 1-2 balkonger, omfärgning)	2 520 kr	0,5	0,5	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	3	2520	
Stor yttre ändring (t.ex. små takkupor, omfärgning i samband med byte av fasadmateriäl och/eller tilläggsisolering)	5 880 kr	0,5	3	1	0	1	0	0	1	0,5	7	5880	

Övriga

Åtgärd	Avgift												
Enklare rivningar	2 268 kr	0,5	0,2	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	2,7	2268	
Större rivningar (t.ex. flerbostadshus och byggnader med miljöfarligt avfall som bensinstationer och industrier)	9 240 kr	0,5	4	1	0	2	0	0	3	0,5	11	9240	
Parkeringsplatser under 10 bilar	4 200 kr	0,5	1	1	0	1	0	0	1	0,5	5	4200	
Parkeringsplatser över 10 bilar	7 560 kr	0,5	5	1	0	1	0	0	1	0,5	9	7560	
Plank och murar (inklusive eventuella markarbeten i direkt anslutning till dessa)	4 200 kr	0,5	1	1	0	1	0	0	1	0,5	5	4200	
Bullerplank och andra bullerskyddande åtgärder	5 880 kr	0,5	3	1	0	1	0	0	1	0,5	7	5880	
Markförändringar (t.ex. schaktning och trädällning)	4 200 kr	0,5	1	1	0	1	0	0	1	0,5	5	4200	
Upplag (t.ex. återvinningsstation eller containrar)	4 200 kr	0,5	1	1	0	1	0	0	1	0,5	5	4200	
Stort upplag (t.ex. materialgårdar)	10 920 kr	0,5	7	1	0	3	0	0	1	0,5	13	10920	
Cisterner	6 720 kr	0,5	4	1	0	1	0	0	1	0,5	8	6720	
Bygglöv Vindkraftverk, radio- och telemaster, torn (inklusive teknikbodar) per st	16 800 kr	0,5	5	1	3	1	4	4	1	0,5	20	16800	
Anmälan Vindkraftverk, radio- och telemaster, torn (inklusive teknikbodar) per st	12 600 kr	0,5	0	1	3	1	4	4	1	0,5	15	12600	
Småbåtsbrygga (för minst 10 båtar, såväl ponton som fast anlagd)	7 560 kr	0,5	5	1	0	1	0	0	1	0,5	9	7560	
Stora anläggningar (t.ex. idrottsplatser) (avgift för ev. byggnader tillkommer)	19 320 kr	0,5	8	1	3	1	4	4	1	0,5	23	19320	

Skyltar												
Åtgärd	Avgift											
Liten skylt (under 1 kvm)	2 100 kr	0,5	0,5	0,5	0	0	0	0	0,5	0,5	2,5	2100
Mellanstor skylt (1 - 5 kvm)	3 360 kr	0,5	1	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	4	3360
Stor skylt (6 - 20 kvm)	5 040 kr	0,5	3	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	6	5040
Extra stor skylt (mer än 20 kvm)	8 400 kr	0,5	7	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	10	8400
Fristående skylt (t.ex. pylon, markskylt och markvitrin)	5 880 kr	0,5	4	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	7	5880
Ljusanordning (t.ex. fasadbelysning eller belysning av idrottsplatser)	5 880 kr	0,5	4	1	0	0,5	0	0	0,5	0,5	7	5880

Besked												
Åtgärd	Avgift											
Ytterligare startbesked	840 kr	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	840
Ytterligare samråd	2 520 kr	0	0	0	3	0	0	0	0	0	3	2520
Ytterligare platsbesök	3 360 kr	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	3360
Ytterligare interimistiskt slutbesked eller slutbesked	840 kr	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	840
Villkorsbesked	2 520 kr	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	2520
Ingripandebesked	2 520 kr	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	2520
Avvisat ärende	840 kr	0,5	0	0	0	0	0	0	0,5	1	840	
Återtaget ärende, i tidigt skede	Ingen avgift	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Återtaget ärende, efter kommunikering av tjänsteutlåtande	50% av avgift	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Förhandsbesked (positivt och negativt)	8 400 kr	0,5	8	1	0	0	0	0	0	0,5	10	8400

Strandskyddsdispens												
Åtgärd	Avgift											
Bostads eller fritidshus	8 820 kr	0,5	9	0	0	0	0	0	0	1	10,5	8820
Komplement- eller tillbyggnad	6 300 kr	0,5	6	0	0	0	0	0	0	1	7,5	6300
Verksamhetsbyggnader	8 820 kr	0,5	9	0	0	0	0	0	0	1	10,5	8820
Transformatorstationer / Nodhus max 4 kvm (Övriga enl. nybyggnad)	3 780 kr	0,5	3	0	0	0	0	0	0	1	4,5	3780

Kartor och mätning												
Åtgärd	Avgift											
Karta till en- två- eller fritidshus	6 720 kr										8	6720
Karta till större tillbyggnader på bostadshus (över 50 kvm)	4 200 kr										5	4200
Karta till mindre tillbyggnader, garage, och komplementbyggnader	2 520 kr										3	2520
Karta till verksamhetslokaler, flerbostadshus och annat	Timdeb.											
Utsättning en- två- eller fritidshus	5 040 kr										6	5040
Utsättning större tillbyggnader på bostadshus	3 360 kr										4	3360
Utsättning mindre tillbyggnader, garage, och komplementbyggnader	3 360 kr										4	3360
Utsättning verksamhetslokaler, flerbostadshus och annat	Timdeb.											
Lägeskontroll en- två- eller fritidshus	1 680 kr										2	1680
Lägeskontroll större tillbyggnader på bostadshus	1 680 kr										2	1680
Lägeskontroll mindre tillbyggnader, garage, och komplementbyggnader	840 kr										1	840
Lägeskontroll verksamhetslokaler, flerbostadshus och annat	4 200 kr										5	4200