

§ 92 Sanktionsavgift olovligt bygge

Dnr 2015 SBN0133

ByggR :BME 2014-234

Fastighet: Staffansbo 1:141

Adress: Violvägen, Hyltebruk

Sammanfattning

En anmälan om olovligt bygge har inkommit till Samhällsbyggnadskontoret. Anmälan avser att en mindre komplementbyggnad har uppförts på fastigheten Staffansbo 1:141. Efter kontroll mot kommunens diariesystem konstateras att komplementbyggnaden har uppförts utan erforderligt bygglov.

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (Mats Andersen/Tony Ortenlöf) 2015-09-16

Ärendebeskrivning (Tony Ortenlöf/Mats Andresen) 2015-09-16

Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra HSB:s Bostadsrättsförening Staffansbo i Hyltebruk (Org. 716408-4617) en sanktionsavgift för olovligt byggande om 5 562 kr. Avgift ska betalas mot faktura som skickas separat.

Lagstöd

Plan- och bygglagen 11 kap. 51 §

Yrkande

Malin Thydén-Kärrman (S) yrkar att beslutet om nivån av avgift ska förtydligas och att avgiften ska skrivas ner med 50 procent.

Bengt-Åke Torhall (FP) yrkar att avgiften ska skrivas ner till 25 procent.

Beslutsgång

Ordförande ställer Malin Thydén-Kärrmans yrkande mot Bengt-Åke Torhalls yrkande. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller Malin Thydén-Kärrmans yrkande.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra HSB:s Bostadsrättsförening Staffansbo i Hyltebruk (organisationsnummer: 716408-4617) en sanktionsavgift för olovligt byggande om 5 562 kr. Avgift ska betalas mot faktura som skickas separat.

Lagstöd

Plan- och bygglagen 11 kap. 51 §