

§ 32 Beslut om sanktionsavgift för olovlig rivning - Västra Hylte 1:42

Dnr 2015 SBN0062

ByggR: BME 2014-273

Fastighet: Västra Hylte 1:42

Sammanfattning

En anmälan om olovlig rivning inkom till samhällsbyggnadsnämnden 2014-10-23 på fastigheten Västra Hylte 1:42, fastighetsägare är Bra bostad i Hylte AB.

Samhällsbyggnadskontoret gjorde samma dag tillsynsbesök på fastigheten och konstaterade att rivning av en mindre komplementbyggnad hade påbörjats på fastigheten.

Samhällsbyggnadskontoret har senare konstaterat att rivningen påbörjats utan giltigt rivningslov och startbesked.

Enligt 11 kap. 5§ plan- och bygglagen (PBL) ska en tillsynsmyndighet pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag. Samhällsbyggnadskontoret anser att det finns förutsättningar för att besluta om påföljd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (Mats Andresen/Tony Ortenlöf) 2015-03-19

Ärendebeskrivning (Tony Ortenlöf/Mats Andresen) 2015-03-19

Tjänsteanteckning från tillsynsbesök 2014-10-23 – Angelica Johansson

Skrivelse från fastighetsägare 2015-02-20

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra fastighetsägaren Bra Bostad i Hylte AB, org.nr 556584-7562 en byggsanktionsavgift om 9 078kr. Avgiften ska betalas till Hylte kommun inom två månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige.

Lagstöd

Plan- och bygglagen 11 kap. 51§

Plan- och byggförordningen 9 kap. 15§