

§ 47 Förlängning av bygglov - Sköttebol 1:4

Dnr 2014 SBN0049

Dnr ByggR: BME 2013-233

Fastighet: Sköttebol 1:4

Sökande: E.on Wind Sweden AB

Sammanfattning

En ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov gällande en vindmätningmast inkom till Samhällsbyggnadsnämnden den 10 december 2013. Sökande är E.ON Wind Sweden AB.

Det ursprungliga bygglovet för en mast om 100 meter beviljades per delegation 2010-05-26 och löpte t.o.m. 2013-12-31. Ansökan reviderades senare och samhällsbyggnadskontoret beviljade att masten höjdes till 130 meter. Sökande önskar förlänga detta bygglov tre år från det ursprungliga bygglovets utgång.

Gällande planförhållanden

Utanför detaljplanelagt område.

Inom område VKP 11 i kommunens vindkraftsplan som är ett prioriterat område för vindkraft.

Yttranden/Grannhörande

Grannhörande har skett, tre fastighetsägare har haft invändningar mot ansökan. De klagande framför i korthet att man anser att vindmätningarna i området borde vara slutförda och att man inte önskar att det uppförs en vindkraftspark i området.

Övriga tillstånd som krävs

Tillstånd från länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (Mats Andresen/Stefan Andersson/Tony Ortenlöf) 2014-04-24

Ärendebeskrivning (Tony Ortenlöf) 2014-03-20

Ansökan – 2013-12-10

Ritningar

Situationsplaner

Skrivelser från klagande grannar

Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden **beviljar** ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov t.o.m. 2016-12-31. Masten anses vara av tillfällig karaktär. Klagande grannars synpunkter tillgodoses inte då masten inte bedöms påverka på ett sådant sätt som kan innebära fara för dess säkerhet eller hälsa masten bedöms heller inte innebära en betydande olägenhet för klagande.

Lagstöd

Plan- och bygglagen 9 kap 33§

Övriga upplysningar

Lovet upphör att gälla om åtgärder inte påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9kap 43§ plan- och bygglagen). Sökande upplyses om att bygglovets laga kraft vinner laga kraft fyra veckor efter det att beslutet annonserats i Post- och Inrikes tidningar, under förutsättning att beslutet inte överklagats.

Avgift

Lovavgift	4 162 kr
Startavgift	1 665 kr
Avgift för kungörelse	266 kr
Summa	6 093kr

Avgift betalas mot faktura sänds separat till (E.ON Wind Sweden AB, 205 09 Malmö). Avgift ska betalas även om beslutet överklagas.

Yrkande

Maria Johansson Arnström (S), med instämmande av Bengt-Åke Torhall (FP):
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar avslå ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på bifall eller avslag till Maria Johansson Arnströms yrkande.
Ordförande finner att arbetsutskottet har bifallit Maria Johansson Arnströms yrkande.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden **avslår** ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov.