

Plats och tid	Bolmen kl. 08:30-11:00
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Birgitta Årzen (S) (1:e vice ordförande), Fredrik Engberg (L), Håkan Bengtsson (C), Bo-Gunnar Åkesson (M), Karl-Yngve Dahlgren (SD), Petter Eriksson (V), Mats Gustafsson (SD) ersätter Mikael Ingvarsson (SD), Tommy Edenholm (KV), Anna Roos (C), Noel Ignatova (SD) ersätter Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Krister Mattsson (S) Bengt-Åke Torhall (L) Torbjörn Alexandersson (KD) Tobias Tillkvist (M) Svetlana Svensson (V)
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristina Carlo (tf ekonomichef) Jenny Hagesjö (kanslichef) Linda Backsten (kommunsekreterare)
Utses att justera	Anna Roos (C) Karl-Yngve Dahlgren (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§116

Underskrifter	Sekreterare	
	Linda Backsten	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Anna Roos (C)	Karl-Yngve Dahlgren (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2024-08-26

Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	

Kommunstyrelsen

§116

Utredning - Höstro

(2024 KS0201)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ytterligare 100 000 kr för förstudie av fastighetsunderhåll avseende Malmagården och Sjölunda ska avsättas från kommunstyrelsens reserv.

Beskrivning av ärendet

Den 28 maj beslutad kommunstyrelsen, § 92, att ge kommunledningsförvaltningen i samverkan med omsorgsförvaltningen i uppdrag att:

- beskriva behovet av trygghetsboenden och särskilt boende
- ta fram vilka befintliga boenden som kan ställas om till trygghetsboende
- ta fram hur många platser som behövs på särskilt boende
- vilken utrustning och kompetens på medarbetare som krävs
- redogöra för eventuellt behov av samlokalisering
- vilka målgrupper de olika boendeformerna har
- ska planering för nybyggnation kring någon boendeform tas fram.

För uppdraget har det valts en politisk referensgrupp. Förslaget är att denna referensgrupp har ett uppstartsmöte med utredaren där delarna i uppdraget går igenom. Vidare genomförs ett avslutningsmöte varvid utredaren presenterar ett förslag. Vid behov kan ytterligare möten påkallas.

Förslag på möten med referensgruppen är följande:

Uppstartsmöte (Förslag på datum i slutet av augusti, början sept)

Presentation av förslag/genomfört uppdrag (förslag på datum i slutet av september)

Kommunstyrelsen bör fatta beslut om att fastställa något av dessa datum.

Uppdraget planeras sedan kunna presenteras för kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 oktober och kommunstyrelsen den 29 oktober.

Den 18 juni 2024 beslutade kommunstyrelsen, § 102, om förstudie av fastighetsunderhåll avseende Höstro, Sjölunda och Malmagården.

Vad det avser förstudien av fastighetsunderhåll för Höstro så är första delen att beskriva vilka underhålls- och investeringsbehov det finns för fastigheten för att fortsätta bedriva Höstro

Kommunstyrelsen

som särskilt boende på längre sikt. 75 000 kr har avsätts från kommunstyrelsens reserv för förstudien.

Kommunstyrelsen beslutade vid mötet den 18 juni 2024, §102, att kostnadsuppskattning skulle tas fram för förstudie avseende Sjölunda och Malmgården.

Förstudier som avser underhålls- och investeringsbehov avseende Höstro, Malmgården och Sjölunda kan Hyltebostäder utföra med stöd av viss specialistkompetens, till en sammanlagd kostnad om 175 000 kr. Ytterligare 100 000 kr behöver därför avsättas för ändamålet.

Förstudierna från Hyltebostäder kan överlämnas vid månadsskiftet sept/okt.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Den beslutade utredning beräknas kosta 100 000 kr och förstudien av fastighetsunderhåll och investeringsbehov beräknas kosta 75 000 kr+100 000 kr. Det finns sedan tidigare beslut om att avsätta 100 000 kr för utredningen samt 75 000 kr för förstudien från kommunstyrelsens reserv. Även kostnaden om ytterligare 100 000 kr bör avsättas från kommunstyrelsens reserv.

Handlingar i ärendet

- §95 KSAU Utredning - Höstro
- Tjänsteskrivelse - Tidplan m.m. gällande utredning Höstro
- §102 KS Finansiering av utredning gällande Höstro
- §92 KS Initiativärende - Höstro

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att datum för uppstartsmötet med referensgruppen blir den 30 augusti 9:00 samt att referensgruppen beslutar om resterande mötestider.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ytterligare 100 000 kr för förstudie av fastighetsunderhåll avseende Malmgården och Sjölunda ska avsättas från kommunstyrelsens reserv.

Yrkande

Anna Roos (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Omsorgsnämnden

Bostadsstiftelsen Hyltebostäder

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad