HYLTE

Samhällsbyggnadsnämnden

MÖTESPROTOKOLL
Mötesdatum
2026-08-26

Plats och tid	Hyltebruk kl. 08:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärrman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L), Ray Alexen (SD), Roger Andersson (S) (vice ordförande), Tobias Tillkvist (M) (2:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Lars-Göran Möller (SD) Mattias Andersson (KV) Evelina Kvist (C) Kennerth Svensson (V)
Övriga närvarande	Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Jenni Cornelius (verksamhetsutvecklare) Cecilia Zryd (va-chef) Ann Backsten (lokalvårdschef) Elin Vidäng (kostchef) Philip Norrman (sekreterare) Anna Samuelsson (miljösamordnare) Sven Hedlund (bygg- och miljöchef)
Utses att justera	Tobias Tillkvist (M)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§56

Underskrifter

Sekreterare .....
Philip Norrman

Ordförande ..... ……
Malin Thydén Kärrman (S)

Justerande ..... ……
Tobias Tillkvist (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2026-08-26
Datum för anslags uppsättande	**Datum för anslags nedtagande**
Förvaringsplats för protokollet	
Underskrift	.....

Samhällsbyggnadsnämnden

§56

Plan- och byggtaxa 2027

(2026 SBN0065)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagen plan- och byggtaxa 2027.

Beskrivning av ärendet

Plan- och byggtaxan regleras av plan- och bygglagen (PBL) och fastställs av kommunen för att täcka kostnaderna för handläggning av bygglov, förhandsbesked, anmälningar m.m.

1 december 2025 trädde förändringar i plan- och bygglagen i kraft. Taxan behöver därför anpassas till dessa ändringarna.

Timtaxan föreslås fortsättningsvis uppgå till 1 450 kronor per timme.

Följande revideringar föreslås:

- Då timtaxan höjdes från 1 180 kr till 1 450 kr står vissa avgifter inte i rimlig proportion till åtgärden. Av den anledningen har en del avgifter sänkts för främst enklare eller mindre åtgärder.
- På sida 10 under rubriken ”Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader, ex. verksamhet, anläggningar och flerbostadshus”, har vissa avgifter höjts. Anledningen är att det vid en uppföljning har visat sig att dessa ärenden i genomsnitt kräver mer handläggningstid än vad som tidigare legat till grund för beräkningen av avgiften. Den föreslagna höjningen syftar därför till att bättre anpassa avgiften till den faktiska tidsåtgången och kommunens kostnader för handläggningen.
- Skyltar har inte längre en generell bygglovsplikt. Om en skylt kräver bygglov prövas den som fasadändring och avgiften tas därför ut enligt ärendetypen fasadändring.
- Hela delen som berör Attefall tas bort då Attefallsåtgärder tagits bort i plan- och bygglagen.
- Avgifterna för strandskyddsdispenser har minskat till två åtgärder då det är samma prövning oavsett åtgärd. Avgiften för enklare eller mindre åtgärder finns för att avgiften ska stå i rimlig proportion till åtgärden.
- Under rubriken ”Utsättning” har en administrativ avgift lagts till för när utsättning sker i egen regi.

Samhällsbyggnadsnämnden

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Plan- och byggtaxa 2027
- Förslag plan- och byggtaxa 2027

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagen plan- och byggtaxa 2027.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Paragrafen är justerad