FÖRSLAG

VA taxa 2027 för Hylte kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige, 2026-xx-xx, § xx

Ansvarig nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden

TAXA

för Hylte kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Hylte kommun, Samhällsbyggnadsnämnden.

Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Hylte kommun,

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Hylte kommuns allmänna vatten- och avlopps-anläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (SFS2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter). Avgifterna i taxan anges både exklusive och inklusive moms.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

*Bostadsfastighe*t: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov som man avser att bebygga för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov skall bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Hantverk
Utbildning	Industri	Sjukvård

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov kan komma att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Utomhusytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana fastigheter är:

Hamn	Virkesupplag
Fordonsuppställningsplats	Obemannad bensinstation
Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård
Återvinningsstationer	Idrottsplats

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggts.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, som används för i § 3 andra stycket avsedda ändamål räknas varje påbörjat 150-tal m^2 bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en bruttoareaenhet.

Bruttoareaenhet, definition för beräkning av brukningsavgifter: I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas antalet bruttoareaenheter ut enligt följande:

Bruttoarea enligt SS 021053	Delningstal för bruttoareaenheter
0-3000 m^2	Varje påbörjat 150-tal m^2 (0-20 BTA-enheter)
3001-6000 m^2	Varje påbörjat 300-tal m^2 (21-30 BTA-enheter)
Över 6000 m^2	Varje påbörjat 450-tal m^2 (över 31 BTA-enheter)

För campingplatser räknas även uppställningsytan (marken) om till antal bruttoareaenheter enligt samma princip som tabellen ovan.

För utrymmen i byggnader där nyttan av vattentjänsterna är väsentligt mindre, så som stora lagerlokaler utan VA- installationer, räknas för det utrymmet varje påbörjat 300-tal m^2 bruttoarea (BTA) som en bruttoareaenhet

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (SFS2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	*Anläggningsavgift*	*Brukningsavgift*
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelse-punktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

Anläggningsavgifternas belopp fastställs i VA-taxebilaga.

§ 5

5.1 För **bostadsfastighet** och därmed enligt § 3 **jämställd fastighet** skall erläggas anläggningsavgift per fastighet enligt följande:

a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.
c) en avgift per m^2 tomtyta.
d) 1. en avgift per bostadsenhet.
   2. en avgift per bruttoareaenhet för fastighet jämställd med bostadsfastighet och utrymmen enligt 3 § enligt följande intervall per fastighet:
   1 - 40 BTA-enheter
   41 - 50 BTA-enheter
   > 50 BTA-enheter
e) * en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

* *Avgift enligt 5.1 e* tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

Fastighet som brukas som campingplats ska betala avgifter enligt 5.1 a), b), c), d2) och e). För uppställningsytan (marken) betalas avgifter till 50 % av beloppetenligt 5.1 d2).

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För **annan fastighet** skall erläggas anläggningsavgift per fastighet enligt följande:

a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df.
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.
c) en avgift per m^2 tomtyta 0 – 10 000 m^2, tillkommande: >10 000 m^2.
d)* en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

** Avgift enligt 6.1 d)* tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla ochresterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 För **obebyggd fastighet** skall erläggas del av full anläggningsavgift per fastighet enligt följande:

Avgift		*Bostadsfastighet*		*Annan fastighet*
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		Bostadsfastighet		*Annan fastighet*
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerad avgift enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt		*V*	*S*	*Df*	*Dg*
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift enligt följande:

a) en avgift per m^2 allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning.

§ 10

Avgifter enligt §§ 5 - 6 är baserade på konsumentprisindex (KPI). När detta index ändras har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång per år.

§ 11

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 12

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

Brukningsavgifternas belopp fastställs i VA-taxebilaga.

§ 14

14.1 För **bebyggd fastighet** skall erläggas brukningsavgift per fastighet bestående av:

a) en fast grundavgift per år och mätare i form av en abonnemangsavgift. Saknas mätare erläggs fast grundavgift motsvarande mätare ~~qn 2,5~~ Q3 4. För mätarbrunn som VA-huvudmannen har anlagt erläggs en avgift per år.

b) en avgift per m^3 levererat vatten och en avgift per m^3 mottaget spillvatten. Saknas mätare erläggs rörlig avgift för en antagen förbrukning enligt 14.3.

c) 1. en avgift per år och bostadsenhet för bostadsfastighet för tjänsterna vatten och spillvatten.
2. dagvattenavgift för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet, för tjänsterna Df och Dg. Erläggs med ett fast belopp per år som motsvarar 500 m^2 tomtyta, oavsett hur stor tomten är. Befrielse kan beviljas om allt dag- och dräneringsvatten omhändertas inom egna fastigheten. I taxebilagan anges även vilken avgift per m^2 tomtyta som årsbeloppet baseras på.
3. en avgift per år och bruttoareaenhet för fastighet jämställd med bostadsfastighet och utrymme enligt 3 §, för tjänsterna vatten och spillvatten.

d) en avgift per år och m^2 tomtyta för annan fastighet enligt 3 §, för tjänsterna V, S, Df och Dg.

Fastighet som brukas som campingplats ska betala avgifter enligt 14.1 a), b) och c) 3. För uppställningsytan, (marken) betalas avgifter till 50 % av beloppet enligt 14.1.c) 3.

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	*S*	*Df*	*Dg*
Fast grundavgift	14.1 a)	40 %	60 %	-	-
Avgift per m^3	14.1 b)	40 %	60 %	-	-
Avgift per bostadsenhet	14.1 c) 1.	40 %	60 %	-	-
Avgift efter tomtyta	14.1 c) 2.	-	-	50 %	50 %
Avgift efter BTA	14.1 c) 3.	40 %	60 %	-	-
Avgift efter tomtyta för annan fastighet	14.1 d)	16 %	24 %	30 %	30 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150-m^3/ bostadsenhet och år i permanentbostad och med 70- m^3/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

14.4 För byggvatten skall erläggas brukningsavgifter enligt 14.1 b). Om mätning av byggvatten inte kan göras antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m^3 per bostadsenhet.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i ~~två kontroll-punkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.~~ enlighet med Swedacs föreskrifter om kontroll av vattenmätare, STAFS 2026:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannens självkostnad för undersökning.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvatten-ledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 25 % av avgiften enligt 14.1 b).

14.9 Om spillvatten från fastighet är av sådan beskaffenhet eller förorenat i sådan grad att dess sammansättning avviker från normalt hushållspillvatten skall en årlig särskild reningsavgift baserad på extra föroreningsmängd uttas enligt följande:

a) en avgift för SS, sed sedimenterbar suspenderad substans.
b) en avgift för BOD_7, organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning.
c) en avgift för P, totalfosfor.
d) en avgift för N, totalkväve.
e) en avgift per m^3 mottaget avloppsvatten.

Som extra föroreningsmängd räknas SSsed, BOD_7, P och N utöver vad som motsvaras av följande gränsvärden för föroreningshalter:

		Extra föroreningsmängd utgörs således för:
SSsed sedimenterbar suspenderad substans	0,350 kg/m^3	Q x (U SSsed – 0,350) kg
BOD7 organiskt material mätt som biokemisk syreförbrukning	0,300 kg/m^3	Q x (U BOD_7 – 0,300) kg
P totalfosfor	0,014 kg/m^3	Q x (U P – 0,014) kg
N totalkväve	0,030 kg/m^3	Q x (U N – 0,030) kg

Där Q = mängd spillvatten med föroreningshalt överskridande angivet gränsvärde, m^3 och U SSed, U BOD_7, U P och U N= uppmätta eller på annat sätt bestämda föroreningshalter i spillvatten, kg/m^3.

Avgift enligt 14.9 e) uttas även då spillvattnets beskaffenhet kan bestämmas enligt 14.9 a)-d).

Föroreningsmängderna bestäms på sätt varom avtal eller annan överenskommelse träffas mellan huvudmannen och fastighetsägaren, eller endast efter huvudmannens uppskattning.

Avledande av spillvatten med extra föroreningsmängd förutsätter att avtal eller annan överenskommelse träffas mellan huvudmannen och fastighetsägaren, eller annars att huvudmannens medgivande föreligger.

§ 15

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga brukningsavgift enligt följande:

a) en avgift per år och varje m^2 allmän platsmark.

§ 16

Tillförs spillvattensnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spill-vattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas brukningsavgift enligt 14.1 a) och c2.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	*S*	*Df*	*Dg*
Fast grundavgift	14.1 a)*	40 %	60 %	-	-
Dagvattenavgift	14.1 c2			50 %	50 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* *motsvarande ~~qn 2,5~~* Q3 4

§ 18

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras avgifter för nedanstående enligt VA-taxebilagan, (ordinarie arbetstid vardagar kl. 07 - 16).

18.1 Avgift för **särskilda serviceåtaganden** uttas enligt följande:

1. Nedtagning av vattenmätare
2. Uppsättning av vattenmätare
3. Avstängning och påsättning av vattentillförsel på fastighetsägarens begäran, per timme
4. Avstängning och återinkoppling vid bristande betalning
5. Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare
6. Länsning av vattenmätarbrunn
7. Förgäves besök
8. Undersökning av fastighetsägarens VA-anläggning på fastighetsägarens begäran, debiteras per timme
9. Omplombering som inte sker i samband med byte av mätare
10. Undermätare på fastighetsägarens begäran (m^3 debiteras ej av VA-huvudmannen)
11. Ej genomförbart mätarbyte till följd av installationsbrister
12. Byte av frusen eller skadad mätare utanför ordinarie byte

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 75 % av det enligt VA-taxebilagan angivna belopp.

§ 19

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14–17 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning sker en gång per år. Avläsning och debitering sker på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 22

Kommunfullmäktige i Hylte kommun fastställer avgifternas storlek enligt denna taxa. Avgifter enligt §§ 14, 15, 18 är baserade på konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång per år.Vid reglering av taxan tillämpas följande:

- Tillägg eller avdrag på avgiftsbeloppen görs med viss procent.
- Procenttalet erhålls genom att den i antal enheter uttryckta indexförändring som utgör skillnaden mellan det närmast före beslut om avgiftsreglering publicerad indextalet omräknas till procent.

Beslutad avgiftsändring tillämpas fr.o.m. den dag ändringen enligt beslutet träder i kraft.

TAXANS INFÖRANDE

§ 23

Denna taxa träder i kraft ~~2026-01-01~~ 2027-01-01.De brukningsavgifterna enligt 14.1, 14.4 och 14.9 samt § 15 och 18, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall då tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

VA-taxebilaga

till VA taxa för Hylte kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen KF 2026-xx-xx §xxx

Du kan läsa mer om anläggningsavgifterna i (§§5–13) i VA taxa för Hylte kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

ANLÄGGNINGSAVGIFTER	Exkl. moms	Inkl. moms
Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet. Enligt taxan § 5.1		
a) avgift per servisledning	32 000 kr	40 000 kr
b) avgift per förbindelsepunkt	32 000 kr	40 000 kr
c) avgift per m² tomtyta	3 kr	4 kr
d.1) avgift per bostadsenhet	20 000 kr	25 000 kr
d.2) avgift per bruttoareaenhet för fastighet jämställd med bostadsfastighet och utrymmen enligt 3 § enligt följande intervall per fastighet:		
1-40 BTA- enheter	5 000 kr	6 250 kr
41-50 BTA- enheter	3 000 kr	3 750 kr
> 50 BTA- enheter	1 000 kr	1 250 kr
e) grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats*	20 000 kr	25 000 kr

** Tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b).*

Annan fastighet. Enligt taxan § 6.1		
a) avgift per servisledning	32 000 kr	40 000 kr
b) avgift per förbindelsepunkt	32 000 kr	40 000 kr
c) avgift per m² tomtyta 0 - 10 000 m²	5 kr	6 kr
tillkommande: > 10 000 m²	3 kr	4 kr
d) grundavgift för Df, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats*	20 000 kr	25 000 kr

** Tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b).*

Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet, obebyggd. Enligt taxan § 7.1		
a) avgift per servisledning	32 000 kr	40 000 kr
b) avgift per förbindelsepunkt	32 000 kr	40 000 kr
c) avgift per m² tomtyta	3 kr	4 kr
d) bostadsenhetsavgift	0 kr	0 kr
e) grundavgift för Df, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats*	20 000 kr	25 000 kr

** Tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b).*

Annan fastighet, obebyggd. Enligt taxan § 7.1		
a) avgift per servisledning	32 000 kr	40 000 kr
b) avgift per förbindelsepunkt	32 000 kr	40 000 kr
c) avgift per m² tomtyta 0 - 10 000 m²	3,50 kr	4 kr
tillkommande: > 10 000 m²	2,10 kr	3 kr
d) grundavgift för Df, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats*	20 000 kr	25 000 kr

* *Tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b).*

Allmän platsmark. Enligt taxan § 9		
a) en avgift per m² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	40 kr	50 kr

BRUKNINGSAVGIFTER

FASTA ÅRLIGA AVGIFTER

Avgift per år och mätare	Exkl. moms	Inkl. moms
Bebyggd fastighet. Enligt taxan § 14.1 a		
~~qn 2,5~~	~~4150 kr~~	~~5187 kr~~
Q3 4	4279 kr	5348 kr
~~qn 6-10~~	~~19 752 kr~~	~~24 690 kr~~
Q3 10–16	20 364 kr	25 455 kr
~~qn 11-20~~	~~32 311 kr~~	~~40 388 kr~~
Q3 25	33 313 kr	41 641 kr
~~qn 21-30~~	~~75 189kr~~	~~93 956 kr~~
Q3 40–50	77 520 kr	96 900 kr
~~qn>31~~	~~160 671 kr~~	~~200 839 kr~~
Q3 63 och större	165 652 kr	207 065 kr
Mätarbrunn som VA-huvudmannen anlagt	~~436 kr~~ 450 kr	~~545 kr~~ 562 kr

Bebyggd fastighet. Enligt taxan § 14.1 c		
1. Årlig bostadsenhetsavgift för bostadsfastighet, för V och S	~~1 121 kr~~ 1 156 kr	~~1 401 kr~~ 1 445 kr
2. Dagvatten för bostadsfastighet och jämställd fastighet, kr/år	~~870 kr~~ 897 kr	~~1 088 kr~~ 1 121 kr
3. Avgift per bruttoareaenhet, för V och S	~~1 121 kr~~ 1 156 kr	~~1 401 kr~~ 1 445 kr

Bebyggd fastighet. Enligt taxan § 14.1 d		
Avgift per m² tomtyta för annan fastighet	~~2,89 kr~~ 2,98 kr	~~3,61 kr~~ 3,72 kr

Obebyggd fastighet. Enligt VA taxan §17.

RÖRLIGA AVGIFTER

	VATTEN		SPILLVATTEN		VA (V+S)	
	Exkl. moms	Inkl. moms	Exkl. moms	Inkl. moms	Exkl. moms	Inkl. moms
Bebyggd fastighet. Enligt taxan § 14.1 b						
Avgift per m³ vatten	~~13,94 kr~~ 14,37 kr	~~17,42kr~~ 17,97 kr	~~21,44 kr~~ 22,10 kr	~~26,81 kr~~ 27,63 kr	~~35,38 kr~~ 36,48 kr	~~44,23 kr~~ 45,60 kr

ÖVRIGA AVGIFTER

ÖVERHALTSAVGIFTER	Exkl. moms	Inkl. moms
Avgifter för förorenat spillvatten. Enligt taxan § 14.9		
a) Suspenderade ämnen, SS, kr/kg	3 kr	4 kr
b) Biokemisk syreförbrukning, BOD7, kr/kg	3 kr	4 kr
c) Totalfosfor, P, kr/kg	45 kr	60 kr
d) Totalkväve, N, kr/kg	3 kr	4 kr
e) en avgift per m³ mottaget avloppsvatten	22 kr	29 kr

	Exkl. moms	Inkl. moms
Allmän platsmark. Enligt taxan § 15		
a) en avgift per år och varje m² allmän platsmark	~~1,7 kr~~ 1,75 kr	~~2 kr~~ 2,19 kr

AVGIFT FÖR SÄRSKILDA SERVICEÅTAGANDEN	Exkl. moms	Inkl. moms
Mätare, förgävesbesök, stängning, öppning mm. Enligt taxan § 18		
Nedtagning av vattenmätare	574 kr	718 kr
Uppsättning av vattenmätare	574 kr	718 kr
Avstängning och påsättning av vattentillförsel på fastighetsägarens begäran, per timme	574 kr	718 kr
Avstängning och återinkoppling vid bristande betalning	1 148 kr	1 435 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	1 889 kr	2 361 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	574 kr	718 kr
Förgäves besök	1 196 kr	1 495 kr
Undersökning av fastighetsägarens VA-anläggning på fastighetsägarens begäran, per timme	574 kr	718 kr
Omplombering som inte sker i samband med byte av mätare	1 196 kr	1 495 kr
Undermätare (m^3 debiteras ej av huvudmannen)	118 kr	148 kr
Ej genomförbart mätarbyte till följd av installationsbrister	574 kr	718 kr
Byte av frusen eller skadad mätare utanför ordinarie byte	1324 kr	1655 kr