

Lars Tingsmark, VD Bostadsstiftelsen Hyltebostäder  
Tel. 0345-18036  
E-post: lars.tingsmark@hylte.se

Kommunfastigheter

## Tjänsteskrivelse – Förstudie Elias Fries

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.  
Kommunfullmäktige har tagit del av Förstudie Elias Fries. Uppdraget är därmed avslutat.  
Kommunfullmäktige beslutar att bygga om en byggnaderna på Elias Fries till serveringskök samt matsal i enlighet med förstudien. Finansiering sker inom befintlig investeringsbudget för Elias Fries skola.

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 14 november 2023, § 121, i ärendet REP 2024-2027, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra en förstudie gällande:

- Nybyggnation av en förskola i Hyltebruk i anslutning till Elias Fries och som ersätter Tallen, Lönnen och Kantarellens förskolor.
- Nybyggnation av idrottshall i anslutning till Elias Fries.
- Nybyggnation av en matsal i anslutning till Elias Fries.
- Kostsituation
- Förändring gällande tio-årig grundskola

Förstudien ska även innehålla en tidsplan, budget samt en konsekvensbeskrivning innehållande bland annat barnkonsekvensanalys.

Under förstudiens genomförande påträffades vissa svårigheter att fullfölja uppdraget. Detaljplanen för fastigheten Staffansbo 1:156 där Elias Fries skola är byggd innebar relativt stora begränsningar för att fullgöra uppdraget.

2024-05-07 beslutade kommunfullmäktige att bredda uppdraget till att gälla hela Hyltebruks tätort.

2024-10-15 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att återremittera förstudien i syfte att undersöka om det finns förutsättningar att inrymma kök och matsal på Elias Fries inom befintliga fastigheter.

2024-09-25 beslutade barn- och ungdomsnämnden att förslå kommunfullmäktige att principiellt besluta om en förändrad skolorganisation för grundskolorna F-6 i Hyltebruks tätort. Uppdraget utgick från ändring av Skollagen 2010:800 gällande 10-årig grundskola. 2024-11-19 beslutade Kommunfullmäktige i enlighet med barn- och ungdomsnämndens förslag.

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förstudie Elias Fries i enlighet med uppdraget och överlämnar den till kommunstyrelsen och vidare till kommunfullmäktige.

### Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet att ta del av Förstudie Elias Fries har ingen ekonomisk påverkan.

## Förvaltningens bedömning och överväganden

Kommunledningsförvaltningen stödjer förslag till resultat och rekommendationer som framkommer i förstudien.

I förstudien föreslås att förskolefrågan bör skjutas på framtiden eftersom antalet barn i förskoleåldern har minskat de senaste åren och antalet födda barn har också minskat. Vidare föreslås att på sikt omvandla en av byggnaderna inom skolområdet till förskola.

I förstudien föreslås att en av byggnaderna byggs om till serveringskök samt matsal. Ombyggnaden inryms in den budget som kommunfullmäktige beslutat om avseende renovering av Elias Fries. Förslaget är att ombyggnaden till serveringskök och matsal genomförs 2025/2026.

I förstudien föreslås att Gamla Hallen renoveras för att möjliggöra idrott för eleverna på Elias Fries samt för föreningarna. Genomförandet av renoveringen kan ske under 2025/2026.

En barnkonsekvensanalys är genomförd och bifogas till ärendet.

## Handlingar i ärendet

Förstudie Elias Fries version 2

Bilaga 2 Gamla Hallen

Bilaga 3 Produktionskostnader

Bilaga 4 Sanering Parkstaden

Hylte kommun prövning av barnets bästa Förstudie Elias Fries

## Beslutet skickas till

Barn-och ungdomsnämnden

Hyltebostäder

Emma Gröndahl

Kommunchef