

Plats och tid	Lilla sammanträdesrummet kl. 08:00-12:15
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Marie-Louise Lindström (S) (1:e vice ordförande), Bengt-Åke Torhall (L), Krister Mattsson (S) ersätter Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Maria Johansson Arnström (S) ersätter Johan Edenhalm (KV)
Övriga närvarande	Per Borg (Kommunchef), Susanne Ohlsson (Kommunsekreterare), Ulrika Hjort (Ekonomichef)
Utses att justera	Marie-Louise Lindström (S)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§226

Underskrifter	Sekreterare	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Marie-Louise Lindström (S)	

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	2016-09-27	
Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§226

Motionssvar byggnation Torup

2016 KS0127

Beslut

Ärendet bordläggs tills detaljplanen för Marknadsplatsen för Torup är antagen.

Beskrivning av ärendet

Håkan Bengtsson (C) har lämnat in en motion om att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta initiativ så att det blir byggt lägenheter på de fastigheter på Ängvägen/Gamla Nissastigen i Torup som kommunen köpte för ett par år sedan. Det ska i så fall se antingen i Hyltebostäders regi eller gärna av någon/några andra entreprenörer.

De berörda fastigheterna har fastighetsbeteckning Givagård 1:48, 1:19, 1:47 och 1:22. Jämte dessa tomter ligger Torups bilverkstad.

Företaget har i ett brev till kommunen meddelat att man är intresserad av att köpa delar av fastigheterna Givagård 1:47 och 1:48. Givagård 1:48 ägs av kommunen och är en obebyggd tomt mellan bilverkstaden och de tomter som kommunen köpte 2012. Syftet för företaget är att säkra en eventuell framtida expansion och utveckling. I brevet nämner företaget också att man anser att resterande del av dessa grannfastigheter är mycket lämpade för att iordningställa som grön/parkområde och eventuellt en ny marknadsplats.

Kommunledningskontoret har även diskuterat ärendet med samhällsbyggnadskontoret. Samhällsbyggnadskontoret har vid ett tidigare tillfälle varit i kontakt med två hustillverkare för att undersöka hur intresset för en eventuell byggnation på de aktuella tomterna ser ut. Båda företagen hade svarat att om man ska göra en investering i Torup måste det vara ett mycket bra läge. Företagen som samhällsbyggnadskontoret frågade bedömde att det inte var ett så pass bra läge eftersom tomterna ligger mellan en genomfartsled, en järnväg och en bilverkstad.

Eftersom det finns ett intresse från Torup Bilverkstad att köpa delar av tomerna för att i ett senare skede ev. utöka sin verksamhet och det inte har funnits intresse från byggföretag tidigare föreslår kommunledningskontoret att motionen avslås.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse Svar på motion byggnation i Torup
- Motion byggnation Torup
- §108 KSAU Motion byggnation Torup

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen ska avslås.

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar: *Motionen ska bordläggas tills detaljplanen för Marknadsplatsen är antagen.*

Beslutsgång

Ordförande frågar arbetsutskottet om ärendet ska avgöras idag eller bordläggas. Ordförande finner att arbetsutskottet beslutar att bordlägga frågan.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret