



Samråd Ks-SBN våren 2025



Ekonomi



Tertial 1/prognos 2

Skattefinansierad verksamhet

Driftbudgeten uppgår till 31 341 tkr

Helårsprognosen visar ingen avvikelse mot budget

Utfall efter fyra månader visar positiv avvikelse på 716 tkr

Taxefinansierad verksamhet

Vatten och avlopp

Positiv avvikelse 2 350 tkr

Renhållning

Positiv avvikelse 2 500 tkr

Försäljning verksamhet internt

Lokalvård

Positiv avvikelse 200 tkr

Kost

Positiv avvikelse 500 tkr

Investeringar

Skattefinansierad verksamhet

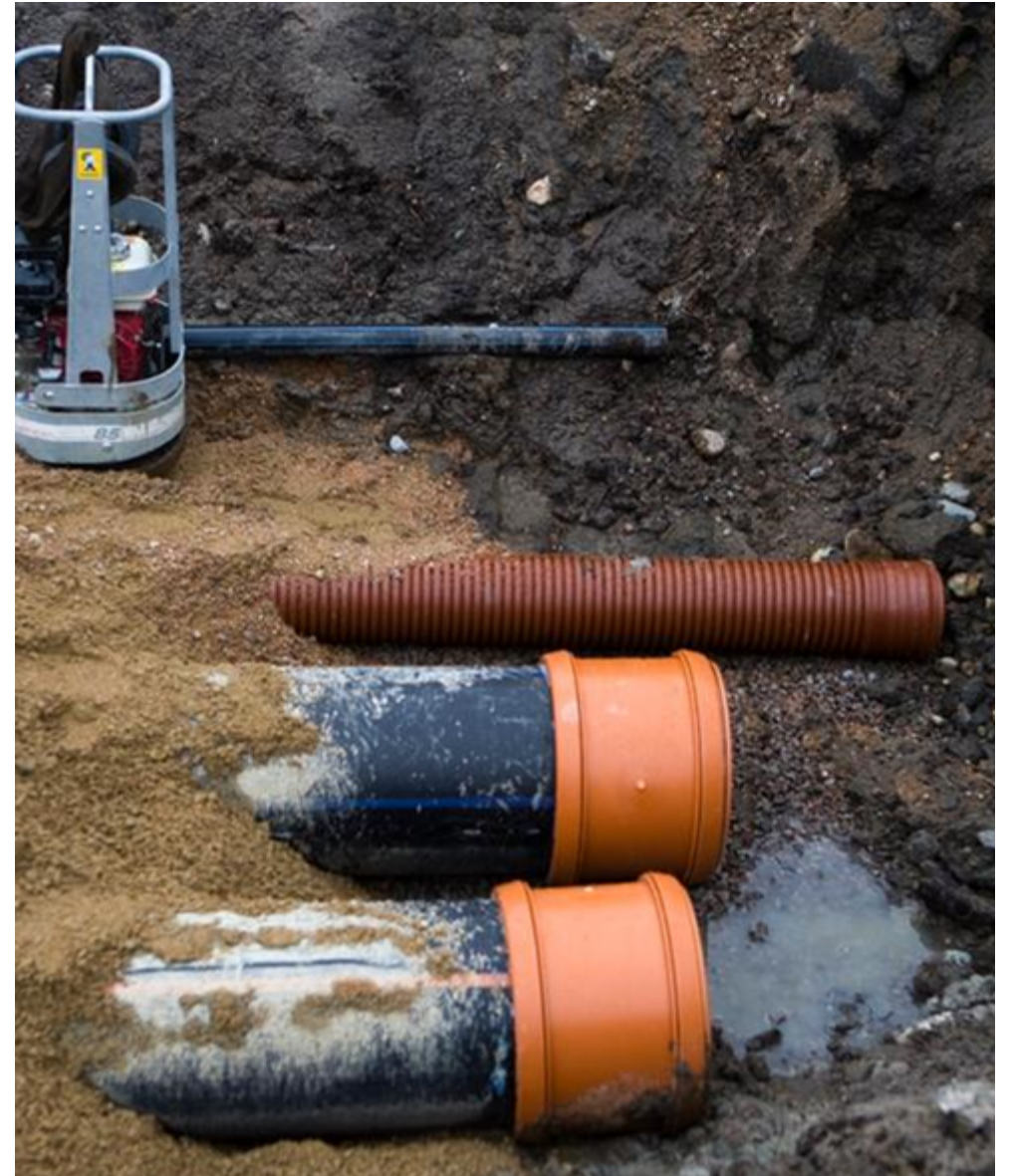
- ✓ Budget 10 662 tkr – prognos nyttja hela
- Gatubelysning
- Asfalt
- Maskiner



Investeringar

Taxefinansierad verksamhet

- ✓ Budget 53 032 tkr
- ✓ Prognos helår positiv avvikelse 34 247 tkr (vattenverk och överföringsledning)



Ekonomiarbete inför 2026

- ✓ Analys av nuläge och omvärld i REP 2026-2029
- ✓ Genomgång av taxorna
- ✓ Vinterväghållningen
- ✓ Bostadsanpassningsbidrag



Intern kontroll

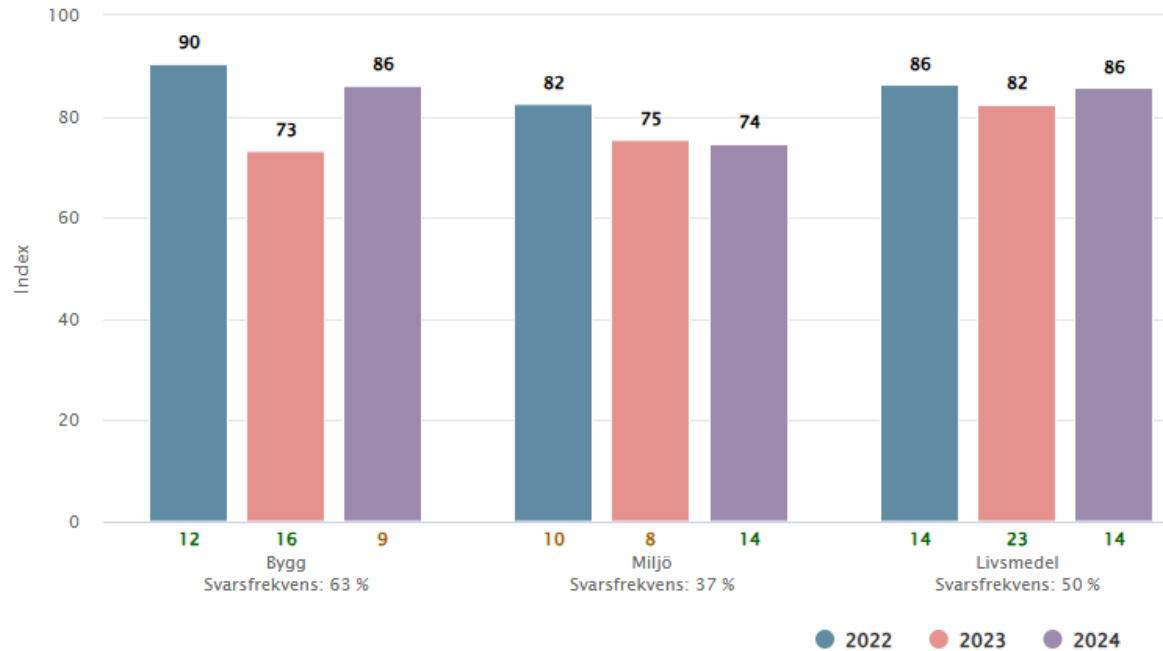


Intern kontroll

- ✓ *Upphandling*
- ✓ *Arrendeavtal*
- ✓ *Jäv*
- ✓ *Planavgift*
- ✓ *Nödvattenplan*

Information och frågor från nämnden

Insikt



- ✓ Kvalitetsmätning av myndighetsutövning mot företag
- ✓ Hylte NKI 82 – mycket högt
- ✓ Plats 18 av 210 kommuner
- ✓ Toppoäng attityd och bemötande



ÖVNING PATRICIA

Syfte med övningen: Att testa hur matförsörjning fungerar utan el och rinnande vatten, samt få insikt i logistik för vattenleverans och livsmedelshandling. Vi tar med oss lärdomar och goda erfarenheter för att utvecklas, förbättra rutiner och driva arbetet framåt.

Trafiksäkerhet

- **Elias Fries skola**

- 2023 vår, Samråd med lärare och en undersökning av trafiksituationen utförd, 2023 höst, Förslag på åtgärder men ingen framfart, oenighet i åtgärder. 2024 Samråd med lärare, Hyltebostäder och fastighetsägare igen. Flera möjliga åtgärder har varit uppe till begrundan och möjliga åtgärder men beslutet blev ändå att avvakta renovering då detta styr vilka åtgärder som är möjliga. 2024 Höst, Montering av farthinder Andersolsgatan samt reparation av cykelväg.

- **Örnaskolan**

- Kontroll av belysning korsningen Örnahallen och cirkulationsplats bussar. Nya LTF skrivna för cirkulationsplatsen då det saknats och vägmärken uppdaterade. Samarbete med Polisen som har varit på plats ett antal gånger

- **Unnaryds skola**

- 2023 Övergångsställe saknas Norra vägen då elever skall gå över för att ta sig till matsalen. Vi involverade Trafikverket som ställde sig positiva till åtgärden. 2025 genomförande på våren, Nya LTF skrivna 2025 Jan. (Dock är Polisen negativa till åtgärden då den enligt dem invagar oskyddade trafikanter i falsk säkerhet.)

- **Busstation Hyltebruk**

- 2024 samråd med Hallandstrafiken, oroliga busschaufförer då många fordon kör inne på stationen, risk för att oskyddade trafikanter blir påkörda. 2025 Ny LTF angående förbjuden motortrafik förutom för bussar.

- **Övriga områden**

- Cykelväg södra Hyltebruk, Hässlehultsgatan, men inventeringen pekade bara på att det är mer eller mindre omöjligt att införa cykelväg eftersom gatans bredd är begränsad på bredden.
- Trafik på Västerlånggatan i Unnaryd, farthinder mm, beslut att 2025 skriva LTF om förbjuden genomfart, då trafik inte bör vara där på en mindre villagata med oskyddade trafikanter.
- Ågatan som är en liknande villagata fåt över trafiken från Västerlånggatan då åtgärden ovan utfördes.





Gatubelysning

- Reinvesterade områden 2024
 - Jälluntofta, Landeryd, Långaryd/Nyby, Drängsered & Hyltebruk väg 879 vid Örnvallen.
 - Projektet dyrare på grund av oförutsedda omständigheter.
- Framdriften 2025 och framåt
 - Takten mera långsam och beräknas klar ca 2028-29 om inte ombudgetering beviljas på grund av ökade oförutsedda kostnader.

Syfte med FMG



Att implementera och integrera ett digitalt system för att förbättra hanteringen av felanmälningar och underhåll av den offentliga miljön.



Att förbättra användarupplevelsen och effektivisera ärendehanteringen genom att åtgärda tidigare identifierade behov och problem som användarvänlighet.



Att säkerställa en smidigare hantering av de krav och förväntningar som Gata- och parkenheten samt Kontaktcenter behöver möta i sitt dagliga arbete.



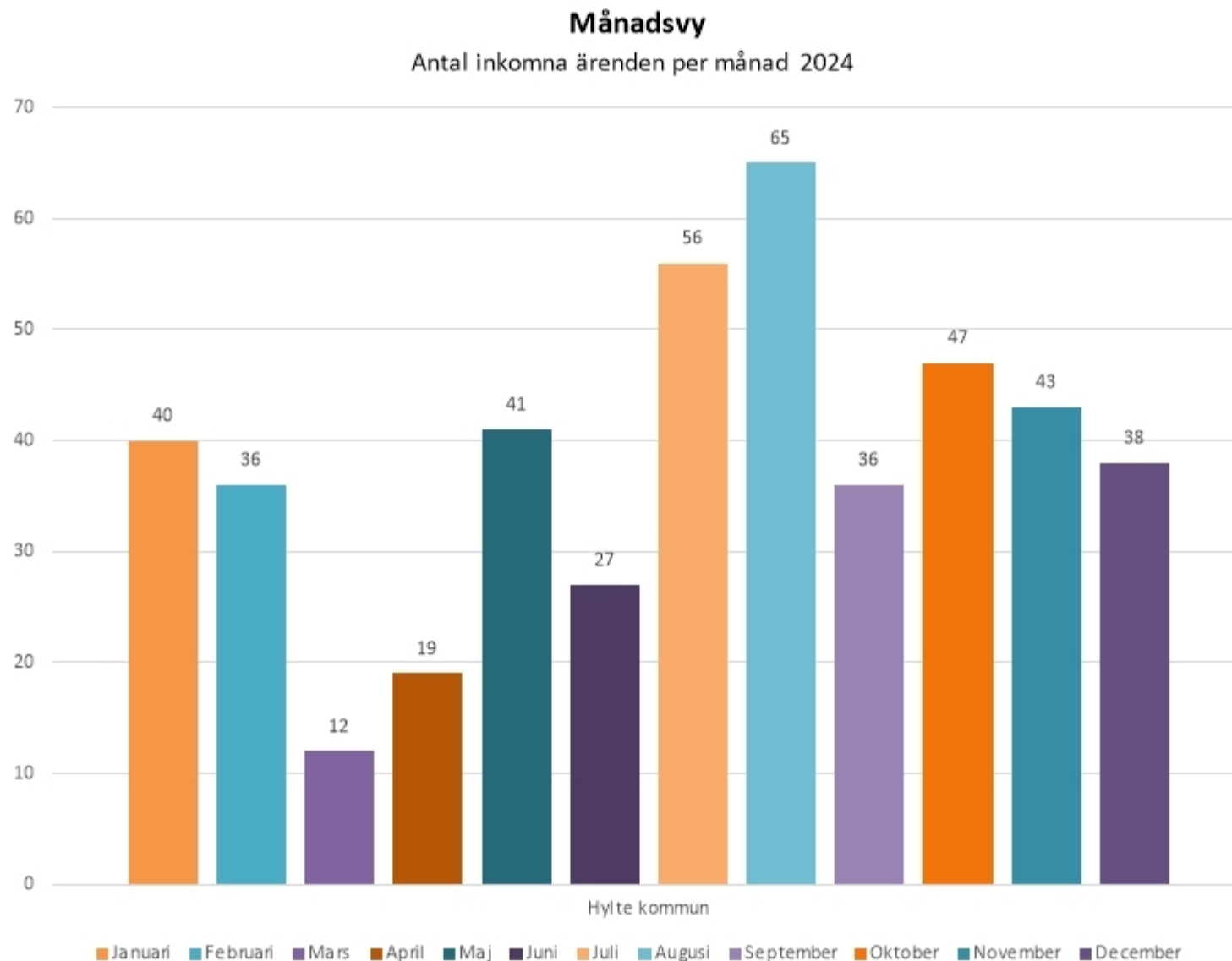
FixaMinGata

Inkomna ärenden per månad

Topp 3 månader:

1. Augusti (65)
2. Juli (56)
3. Oktober (47)

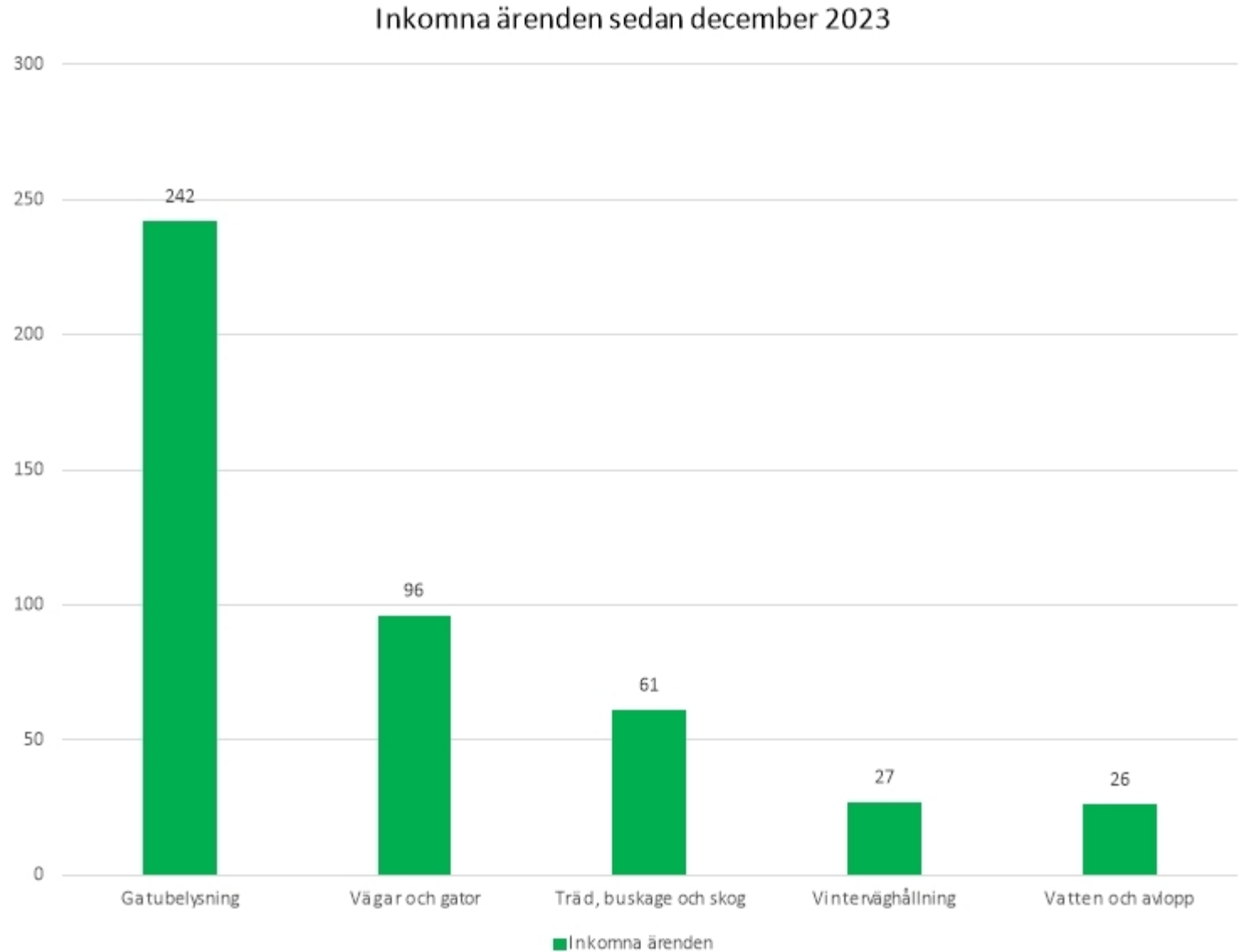
Totalt antal under 2024:
460 ärenden som rör vår
offentliga utemiljö



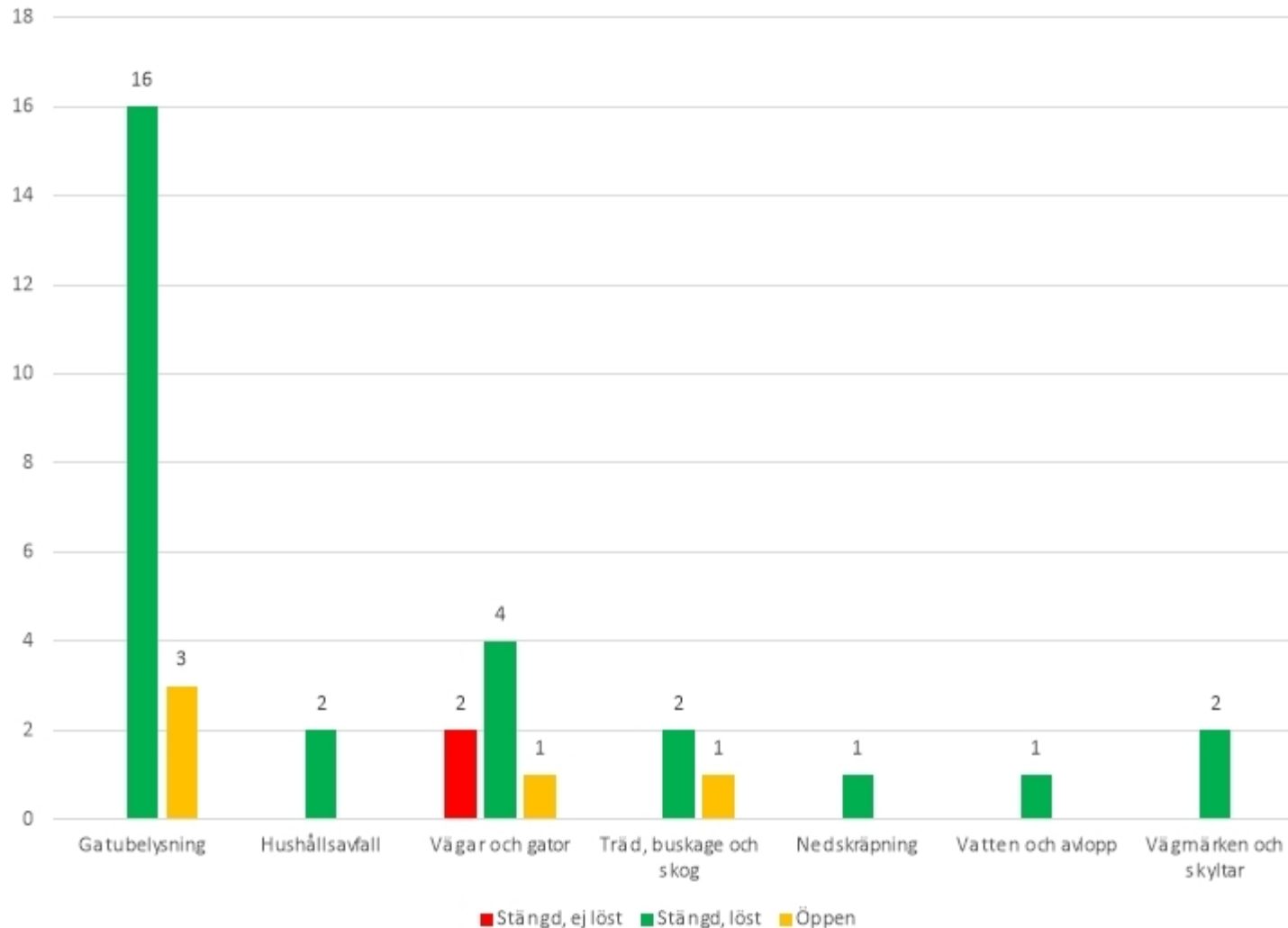
Inkomna ärenden

Topp 5 sedan start:

1. Gatubelysning
2. Vägar och gator
3. Träd, buskage och skog
4. Vinterväghållning
5. Vatten och avlopp



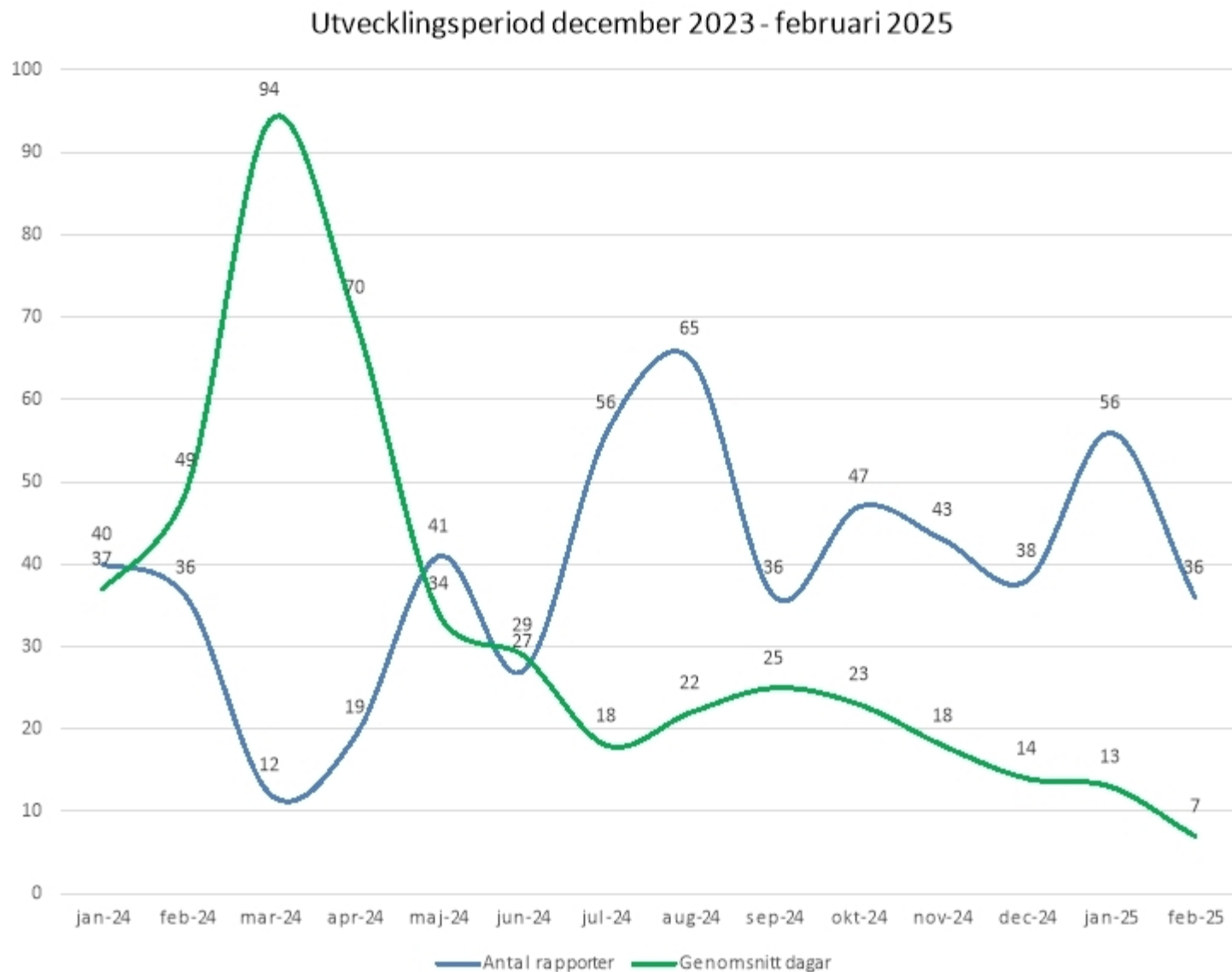
Månadsvy
Status på inkomna ärenden per kategori, februari 2025



Gatubelysning

Förbättrat samarbete med Vattenfall:

- Vi har förbättrat samarbetet för snabbare hantering av gatubelysningsärenden
- Tidigare hanterades ärenden via fysiska listor
- Nu har vi ett gemensamt digitalt arbetssätt i FixaMinGata
- Vattenfall kan direkt se och följa ärenden i systemet
- Bättre överblick och uppdateringar i realtid
- Minskar risken för inaktuella listor och missad information
- Förbättringen gör det lättare att följa upp och planera åtgärder



Utveckling under 2024

Tydlig förbättring forts.:

- **Ökad systemvana** – Handläggarna har lärt sig systemet bättre, vilket minskar tiden från rapport till åtgärd
- **Effektivare arbetsflöden** – I början kunde det finnas osäkerhet kring rutiner, men nu hanteras ärenden smidigare
- **Bättre samordning** – Samarbetet, särskilt med Vattenfall, har utvecklats och gjort processen snabbare. Att vi nu kan hantera fler rapporter utan att handläggningstiden ökar tyder på effektivare rutiner och bättre koordinering.

Framgångsfaktorer



1. Strategiska val och riktning

- ✓ Gemensam bild och tydlig inriktning - Tidigt i processen kartlade vi våra behov och enades om en gemensam inriktning, vilket har underlättat prioriteringar och beslut.
- ✓ Utforskning av alternativa system – Vi har undersökt olika lösningar för att säkerställa att vi använder det mest effektiva systemet utifrån våra förutsättningar.



2. Kompetens och samverkan

- ✓ Spetskompetens – Genom att rätt kompetens har involverats från början har vi kunnat hantera utmaningar snabbt och effektivt.
- ✓ Närhet till systemförvaltare – Den kontinuerliga dialogen med FMG har gjort att vi kunnat påverka och anpassa systemet efter våra behov.
- ✓ Engagerade medarbetare – Handläggare och samarbetspartners har blivit tryggare i arbetet och kan agera snabbare.



3. Strukturerade arbetssätt och effektiv hantering

- ✓ Tydlig kommunikation och processer – Klara roller och ett nära samarbete, både internt och externt, har förbättrat arbetsflödet.
- ✓ Förbättrad koordinering – Samarbetet, särskilt med Vattenfall, har utvecklats och gjort processen mer effektiv. Att vi nu kan hantera fler rapporter utan att handläggningstiden ökar visar på bättre rutiner och arbetsmetoder.



4. Digitalisering och uppföljning

- ✓ Tydligare processer – Klara rutiner och uppföljning har minskat flaskhalsar.
- ✓ Bättre uppföljning – Statistik och analysverktyg finns att tillgå för att justera arbetssätt och redovisa utvecklingen över tid.
- ✓ Digitalisering – Mindre manuellt arbete och bättre överblick i systemet.

Ny lagstiftning

Gårdsförsäljning

1 juni 2025

Lättnader i strandskyddet

1 juli 2025

Boverkets nya byggregler

1 juli 2025

Ny plan- och bygglag

1 okt 2025?



Gårdsförsäljning - kortversionen

Dryckerna får endast köpas i samband med ett "kunskapshöjande besöksarrangemang" som anordnas av tillverkaren.

Vid ett och samma tillfälle kan en person köpa: 0,7 liter spritdryck, tre liter vin, tre liter starköl och tre liter andra jästa alkoholdrycker.

Dryckerna får säljas alla dagar mellan klockan 10 och 20, men kommuner kan besluta om mer begränsade tider.

Endast småskaliga tillverkare omfattas. Vingårdar måste odla sina egna druvor, men andra tillverkare behöver inte producera råvaror på plats.

Lagen införs tillfälligt i sex år, därefter ska den utvärderas innan den kan införas permanent.



Lättnader i strandskydd - kortversionen

- Små sjöar och mindre vattendrag samt vatten anlagda i modern tid omfattas inte längre av det generella strandskyddet
- Strandskydd får införas för små vatten med särskild betydelse för strandskyddets syften
- Undantaget för areella näringar blir mer generöst. Vattenbruk inkluderas i undantaget.
- Kommunen ska kunna besluta att strandskydd inte återinträder vid antagandet av ny detaljplan.



Boverkets nya byggregler

- Börjar gälla 1 juli 2025, med övergångsperiod på 1 år
- De nya byggreglerna innehåller funktionskrav, vilket också fanns i BBR. Det nya är att Boverket inte längre anger hur kraven ska uppfyllas.
- I de allra flesta fall finns det alltså inte längre allmänna råd, eller hänvisningar till specifika standarder, eller liknande.
- Mindre styrande, mer främjande



Stora ändringar föreslås i PBL

- Helt nytt kapitel 9 om lov och förhandsbesked samt ändringar i flera andra kapitel.
- Några nya definitioner (kap 1).
- Viktiga ändringar som rör DP respektive ÖP (kap. 3 och 4).
- Vissa följdändringar i andra lagar.



Stora ändringar föreslås i PBL

- Minskad lovplikt – och ökad
- Reglerna för lovbefriade åtgärder, t ex Attefallshus och komplementbyggnader utanför detaljplan, ändras
- Kulturhistoriskt värdefulla miljöer (byggnadsverk, allmänna platser och bebyggelseområden) ska pekas ut i översiktsplanen och är vägledande för lovplikten
- Fler möjligheter att godta planstridiga fastigheter införs

