

Daniel Helsing, Bygg- och Miljöchef
Tel. 0345-18042
E-post: daniel.helsing@hylte.se

Kommunstyrelsen

Fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut:
Kommunstyrelsen godkänner Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande och översänder detsamma till Ljungby kommun

Beskrivning av ärendet

Ljungby kommun har skickat förslag på fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040 på samråd. Planförslagets ambition är att till 2040 bidra till ett område som är rikt på upplevelsevärden, friluftsliv och näringsliv med boendemiljöer för fler. Förslaget ger möjligheter till attraktiva boenden, med varierande boendemiljöer. Särskilt fokus för den fördjupade översiktsplanen är att bevara områdets många natur- och kulturvärden samtidigt som nya områden för bostadsbebyggelse i attraktiva lägen samexisterar.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan

Ärendet och dess beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande i samrådet.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Samhällsbyggnadsförvaltningen är i allt väsentligt positiv till förslaget till fördjupad översiktsplan. En utveckling av de aktuella områdena som möjliggör för fler boenden och fler verksamheter samtidigt som skyddet av natur, friluftsliv och kulturmiljö är starkt är positivt för området runt Bolmen i sin helhet. Samhällsbyggnadsförvaltningen noterar att yrkesfisket inte har behandlats i förslaget och att hänsyn till riksintresset för yrkesfisket inte beskrivet. Vidare anser samhällsbyggnadsförvaltningen att skyddet av Bolmen som dricksvattentäkt kan behandlas tydligare. Till sist önskar samhällsbyggnadsförvaltningen att mellankommunala intressen samlas ihop till en rubrik och behandlas för ökad tydlighet och transparens.

Handlingar i ärendet

Fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040 – tjänsteskrivelse 2024-11-06
Yttrande - Fördjupad översiktsplan för Bolmens Östra strand 2040 – förslag 2024-11-06
Fördjupad översiktsplan för Bolmens östra strand 2040 – samrådsförslag
FÖP Bolmens östra strand 2040 – avgränsning av hållbarhets- och konsekvensbeskrivning

Beslutet skickas till

Ljungby kommun

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Daniel Helsing
Bygg- och miljöchef