

Dnr 2024 KS0210

Daniel Helsing, Bygg- och Miljöchef
Tel. 0345-18042
E-post: daniel.helsing@hylte.se

Kommunstyrelsen

Förfrågan från Trafikverket om att köpa delar av järnvägen mellan Landeryd och Hällabäck

Trafikverkets diarienummer 2024/71178

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen fattar följande beslut:
Kommunstyrelsen beslutar att meddela Trafikverket att Hylte kommun avstår från att köpa de fastigheterna med järnvägen mellan Landeryd och Hällabäck som ligger i Hylte kommun.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket ska sälja fastigheterna med tillhörande järnväg längs den nedlagda järnvägen mellan Landeryd i Hylte kommun till Hällabäck i Gislaveds kommun. Vid en försäljning av fastigheter ska Trafikverket ge företräde till kommunen om försäljningen avser mark som behövs för samhällsbyggnadsändamål, eller mark som med hänsyn till den framtida utvecklingen krävs för tätbebyggelse eller därmed sammanhängande anordning. Trafikverket önskar således besked om Hylte kommun vill köpa de fastigheter som omfattar den nedlagda järnvägen i Hylte kommun.

Gislaveds kommun har fått motsvarande förfrågan om fastigheterna med järnvägen mellan Landeryd och Hällabäck i Gislaveds kommun.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Ett köp av fastigheterna med tillhörande järnväg kommer, utöver inköpspriset, generera kostnader för framtida förvaltning av fastigheterna. Till det kommer en risk för kostnader för sanering av markföroreningar.

Ärendet och dess beredning

Då Gislaveds kommun har tagit emot motsvarande fråga från Trafikverket har möten för att efterhöra Gislaveds inställning ägt rum.

Förvaltningens bedömning och överväganden

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömning är att det inte finns något behov av att den nedlagda järnvägen ska övergå till kommunens ägo. Det finns inga planer för Landeryds samhällsutveckling där fastigheterna behövs. Förvaltningen gör också bedömningen att det finns förhållandevis stora risker att järnvägsanläggningen bidragit till föroreningar på fastigheterna och att kommunen vid ett köp skulle ta på sig ansvaret för sanering av idag okända föroreningar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2024-10-11
Trafikverkets förfrågan 2024-06-18

Beslutet skickas till

Trafikverket

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Daniel Helsing
Bygg- och miljöchef