

Kommunstyrelsen

## Köp av Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184

### Ärendet

Ägaren till fastigheterna Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184 har gått i konkurs och fastigheterna säljs därför av konkursboet. Fastigheterna är i dåligt i skick och byggnaderna behöver rivras. Samhällsbyggnadsnämnden har förelagt tidigare ägare om åtgärder gällande båda fastigheterna. Örnabäckshult 1:184 ligger i centrala Hyltebruk och Väcknared 1:61 ligger i Rydöbruk. Ett köp av fastigheterna kommer att medföra kostnader i form av bl.a. rivningskostnader och återställande. Finansieringsbeslut gällande rivning och återställande behöver fattas av kommunfullmäktige. Köp av fastighet ger en anläggningstillgång motsvarande kostnaden för fastigheten. Köpet ryms inom ramen för kommunens likvida medel.

Samtliga gruppledare har i samtal med kommunstyrelsens ordförande ställt sig bakom ett beslut att köpa fastigheterna.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att köpa fastigheterna Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184 om en köpeskilling om sammanlagt 550 000 kr och uppdrar åt kommunledningsförvaltningen att genomföra köpet. Finansiering av köpet sker via kommunstyrelsens investeringsreserv för Markförvärv.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningsförvaltningen att upphandla rivning av byggnaderna samt återställande.



Ronny Löfquist  
Kommunstyrelsens ordförande

Beslutet skickas till: