
Plats och tid	Bolmen kl. 08:30-09:50
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Tommy Edenholt (KV), Krister Mattsson (S), Anna Roos (C) (1:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristina Carlo (tf ekonomichef) Jenny Hagesjö (kanslichef) Linda Backsten (kommunsekreterare)
Utses att justera	Stina Isaksson (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§75

Underskrifter	Sekreterare	
	Linda Backsten	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Stina Isaksson (SD)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2024-05-21

**Datum för anslags
uppsättande**

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunkontoret

Underskrift

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§75

Försäljning av skogsfastighet - Sonhult 1:12

(2024 KS0161)

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Sonhult 1:12 och godkänna förslag till köpekontrakt.

Beskrivning av ärendet

Ägare till fastigheten Sonhult 1:12 är Hylte kommun och Stiftelsen västsvenska friluftsområden (Västkuststiftelsen). Region Halland önskar köpa fastigheten och har ställt frågan om köp till kommunen och Västkuststiftelsen.

Försäljningen stämmer överens med det uppdrag som Hylte kommunfullmäktige gav i budget för 2024-2027 när de lämnade uppdrag åt kommunstyrelsen att genomföra försäljning av fastigheter, KF §121 2023-11-14.

Hylte kommun föreslås att tillsammans med Västkuststiftelsen sälja fastigheten Sonhult 1:12 till Region Halland. Fastigheten är på cirka 16 hektar och innehåller bland annat en skolskog, vindskydd och lägerplatser. Större delen av fastigheten består produktiv skogsmark.

Efter värdering har parterna föreslagit en köpesumma på 2,5 mkr.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslut om försäljning av skogsfastighet Sonhult 1:12 förbättrar kommunens resultat med 735 tkr efter nedskrivning av bokfört värde.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Försäljning av Skogsfastighet, Sonhult 1:21
- KÖPEKONTRAKT utkast 2024-03-22
- Bilaga 1 Fastighetsutdrag
- Bilaga 2 Undersökningsplikt upplysningskyldighet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Sonhult 1:12 och godkänna förslag till köpekontrakt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Paragrafen är justerad