

Tillväxtutskott

Plats och tid	Kommunhuset, Bolmen kl. 08:30-09:20
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Bo-Gunnar Åkesson (M) ersätter Anna Roos (C) (1:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S), Petter Eriksson (V)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Sofia Nygren (tillväxt- och organisationsstrateg) Kristin Engholm (-) (utvecklings- och hållbarhetschef) Daniel Helsing (bygg- och miljöchef) Camilla Johansson (näringslivsansvarig) Christer Grähs (kultur- och folkhälsochef) Kristina Carlo (tf. ekonomichef)
Utses att justera	Stina Isaksson
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§60

Underskrifter	Sekreterare
	Sofia Nygren
	Ordförande
	Ronny Löfquist
	Justerande
	Stina Isaksson

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tillväxtutskott

Sammanträdesdatum 2023-11-28

**Datum för anslags
uppsättande**

**Förvaringsplats för
protokollet**

Underskrift

Kommunhuset

.....

**Datum för anslags
nedtagande**

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tillväxtutskott

§60

Begäran om planbesked – Staffansbo 1:174 m.fl.

(2023 KS0289)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att ge ett positivt planbesked för Staffansbo 1:174 m.fl.
- att planarbetet primärt handläggs med ett standardförfarande.
- att planarbetet inleds efter ett positivt planbesked.
- att detaljplanen preliminärt kommer att antas under 2025.

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2–5 §§.

Beskrivning av ärendet

Syftet med en ny detaljplan är att skapa en flexibel plan som möjliggör bostäder på platsen. Gällande detaljplan tillåter bostäder i form av fristående hus på platsen. Den gällande detaljplanen är från 1975 och planbestämmelserna anses föråldrande och stämmer inte överens med dagens behov. Genom att ta fram en ny detaljplan kan flera typer av bostäder tillåtas på platsen så som friliggande villor, parhus och flerbostadshus. Detta skulle kunna bidra till fler attraktiva bostäder som uppfyller individens olika behov.

Processen att ändra detaljplanen innebär en prövning om detta är lämpligt eller inte.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Framtagande av detaljplan bekostas av kommunen. Diverse utredningar kommer behövas för att säkerställa platsen lämplighet.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Begäran om planbesked Staffansbo 1:174 m.fl.
- Underlag till begäran om planbesked - Staffansbo 1.174 m.fl

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att ge ett positivt planbesked för Staffansbo 1:174 m.fl.
- att planarbetet primärt handläggs med ett standardförfarande.
- att planarbetet inleds efter ett positivt planbesked.
- att detaljplanen preliminärt kommer att antas under 2025.

Tillväxtutskott

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2–5 §§.

Paragrafen är justerad