

HYLTE BOSTÄDER

Rydö skola
Rydö

Nybyggnation

KOSTNADSBERÄKNING/
Förstudie

Göteborg 2023-09-04

CA consultadministration ab

MF

705004.530

Projekt namn	Rydö skola	Uppdragsnr	705004.530	Sida	2
Beställare	HYLTE BOSTÄDER	Handläggare	MF	Ort	Göteborg
				Datum	2023-09-04

Projektförutsättningar

OMFATTNING

Nybyggnation av skola inkl. ny gymnastiksal på 1800 m²

BTA 1 800 m²

FÖLJANDE INGÅR EJ

- Lös inredning
- Mervärdesskatt
- Kostnadsstegring
- Kapitalkostnader
- Markförvärv
- Anslutningsavgifter
- Konstnärlig utsmyckning
- Arkeologisk undersökning
- Kostnader för att behålla verksamhet i drift
- Eventuella kostnader för etappindelning
- Eventuella hyresförluster eller evakueringskostnader
- Merkostnader för arbete utfört utöver ordinarie arbetstid

KOSTNADER FÖR INSTALLATIONER

- El - .. Ca consult bedömning
- Rör - Ca consult bedömning
- Vent Ca consult bedömning
- Styr - Ca consult bedömning
- ...

KOSTNADSLÄGE 23-07

KALKYLUNDERLAG

Utskickat krav från beställaren

Kostnadssammanställning

MARK	9 277 000 kr
BYGG	22 800 000 kr
RÖR	4 860 000 kr
VENTILATION	3 600 000 kr
EL	5 770 000 kr
STYR	200 000 kr
TRANSPORT	0 kr
ÖVRIGA INSTALLATIONER	0 kr
UTRUSTNING(storkök)	450 000 kr
EV. TE-PROJEKTERING	0 kr
OMKOSTNADER	7 044 000 kr
ENTREPRENÖRSARVODE	4 321 000 kr

Entreprenadkostnad 58 322 000 kr

PROJEKTERING	2 917 000 kr
PROJEKT & BYGGLEDNING, BYGGHERREKOSTNADER	2 333 000 kr
ÖVRIGA PROJEKTKOSTNADER	0 kr
BUDGETRESERV	3 179 000 kr

Produktionskostnad 66 751 000 kr