

Tillväxtutskott

Plats och tid	Kommunhuset, Nissan kl. 13:00-15:00
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (1:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Ärzen (S), Petter Eriksson (V)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristin Engholm (utveckling- och hållbarhetschef) Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Christer Grähs (kultur- och folkhälsochef) Sofia Nygren (tillväxt-&org.strateg) Kristina Carlo (controller) Malin Thydén Kärrman (S) (ordför. Samhällsbyggnadsnämnden)
Utses att justera	Stina Isaksson
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§32

Underskrifter	Sekreterare
	Sofia Nygren
	Ordförande
	Ronny Löfquist
	Justerande
	Stina Isaksson

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tillväxtutskott

Sammanträdesdatum 2023-04-25

**Datum för anslags
uppsättande**

**Förvaringsplats för
protokollet**

Underskrift

Kommunhuset

.....

**Datum för anslags
nedtagande**

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tillväxtutskott

§32

Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Västra Hylte 1:133

(2023 KS0170)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har fått en förfrågan från Stora Enso AB gällande marköverlåtelse av delar av deras fastigheter i centrala Hyltebruk. Stora Enso AB ser över sina fastigheter och vill skapa lämplig överensstämmelse mellan markägande och markreglerande bestämmelser i detaljplanerna.

Det är delar av Västra Hylte 1:212 i anslutning till rondellen vid Forum i Hyltebruk som Stora Enso vill överlåta till kommunen i samband med en pågående förrättning.

Fastighetsregleringen skulle då helt bekostas av Stora Enso AB.

Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som allmän platsmark PARK och HUVUDGATA i detaljplan Hy 596. Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som PARK i detaljplan Hy 599.

Vid en överlåtelse skulle dessa delar av fastigheten Västra Hylte 1:212 överföras till fastigheten Västra Hylte 1:133, som är en fastighet som sträcker sig över stora delar av Hyltebruks gator och allmänna platser.

I dagsläget är det redan kommunen som sköter gräsklippning på platserna. Vid en överlåtelse får kommunen större möjlighet att påverka platsernas utformning och dylikt.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Västra Hylte 1:133
- Karta - fastighet Västra Hylte 1.212

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad