

Tillväxtutskott

§22

Förlängning av projektet förfallna fastigheter

(2020 KS0113)

Beslut

Tillväxtutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att anslå 150 tkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta projektet förfallna fastigheter året ut. Medel till detta tas från kommunstyrelsens reserv.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har ett tvåårigt projekt gällande förfallna fastigheter som avslutas vid halvårsskiftet 2022. För närvarande har nämnden totalt 102 pågående tillsynsärenden där ungefär en fjärdedel handlar om förfallna fastigheter (byggnader och/eller tomter). Dessa befinner sig i olika skeden i processen som är både lång och tidsödande.

Samhällsbyggnadskontoret ser det som olyckligt att inte kunna fortsätta med arbetet i samma takt efter den 30 juni och önskar att projektet förlängs året ut.

I plan- och bygglagstiftningen ställs krav på att byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. De ingripanden som kan bli aktuella när byggnadsnämnden utövar tillsyn över ovårdade och förfallna byggnadsverk är i första hand åtgärdsföreläggande samt vid allvarigare brister förbud mot användning och rivningsföreläggande. Vid behov kan ingripandena i varierande utsträckning förenas med vite och beslut om att en åtgärd ska genomföras på den försumliges bekostnad, det vill säga av den som fått ett föreläggande. Byggnadsnämnden får också ansöka om särskild handräckning hos Kronofogdemyndigheten.

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att anslå 150 tkr till samhällsbyggnadsnämnden för att fortsätta projektet förfallna fastigheter året ut.

Yrkanden

Malin Thydén-Kärrman (S) och Stina Isaksson (SD) yrkar bifall till kommunledningskontoret och samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Ronny Löfquist (S) yrkar bifall till kommunledningskontoret och samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut med tillägget att medel till detta tas från kommunstyrelsens reserv.

Anna Roos (C) yrkar bifall till kommunledningskontoret och samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut och Ronny Löfquist (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om tillväxtutskottet bifaller eller avslår Ronny Löfquists (S) yrkande.

Ordförande finner att tillväxtutskottet bifaller yrkandet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tillväxtutskott

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad