

Tillväxtutskott

§17

Begäran om medel – Unnaryd 4:57

(2022 KS0152)

Beslut

Tillväxtutskottet föreslår kommunstyrelsen att avsätta medel om 450 000 kr för diverse kostnader så som utredningar, som den nya detaljplanen på Unnaryd 4:57 preliminärt kan tänkas medföra. Medel tas från budgetram nya detaljplaner.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2021-04-13 §83 att bevilja ett positivt planbesked för delar av fastigheten Unnaryd 4:57. Under våren 2022 planeras att påbörja ett detaljplanarbete för ett nytt industri- och verksamhetsområde i nordvästra Unnaryd utmed Hyltevägen. Intill området finns befintliga industrier och skogsmark.

För att en ny detaljplan ska kunna tas fram och laga kraft krävs diverse utredningar. Enligt inkomna prisuppgifter beräknas en geoteknisk utredning kosta ca 150 000 kr, en dagvattenutredning uppskattas kosta ca 40 000 kr och en miljökonsekvensbeskrivning som eventuellt behövs förväntas ligga kring 250 000 kr. Eventuellt kommer inte alla pengar användas, det är dock lämpligt att det finns en buffert som kan användas vid eventuella kompletteringar eller ifall andra utredningar gällande detaljplanen skulle behövas längre fram. Kostnader för exploatering av området är inte medräknade.

Tillväxtutskottet begär därmed att kommunstyrelsen avsätter medel om 450 000 kronor för att samhällsbyggnadskontoret ska kunna genomföra detaljplanen.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Begäran om medel Unnaryd 4:57
- Karta över preliminärt planområde

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet föreslår kommunstyrelsen att avsätta medel om 450 000 kr för diverse kostnader så som utredningar, som den nya detaljplanen på Unnaryd 4:57 preliminärt kan tänkas medföra.

Yrkanden

Ronny Löfquist (S) yrkar följande tillägg: *Medel tas från budgetram nya detaljplaner.*

Beslutsgång

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut, vilket ordförande finner att tillväxtutskottet gör. Ordförande frågar därefter

Justerandes sign**Utdragsbestyrkande**

Tillväxtutskott

om tillvästutskottet bifaller eller avslår Ronny Löfquist (S) tilläggsyrkande. Ordförande finner att tillvästutskottet bifaller tilläggsyrkandet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad